

ИП Миряшев П.Н.



Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
города Владимира  
от 02.09.2024 № 1952

*Документация по планировке территории, ограниченной  
ул. Горького, ул. Белоконской, проспектом Строителей,  
ул. Мира, ул. Студенческой  
в г. Владимире*

**2023-ППТ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

*Том 3.*

*Проект межевания территории.*

Владимир 2023 г.

ИП Миряшев П.Н.



*Документация по планировке территории, ограниченной  
ул. Горького, ул. Белоконской, проспектом Строителей,  
ул. Мира, ул. Студенческой  
в г. Владимире*

2023-ППТ

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

*Том 3.*

*Проект межевания территории.*

Руководитель мастерской

Миряшев П.Н.

Владимир 2023 г.

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## 1. Цели, задачи

### **Цель работы:**

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- создание условий для подготовки проектной документации.

### **Основными задачами настоящего проекта являются:**

- определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

### **Актуальность проекта:**

- необходимость обеспечения развития территории в соответствии с основными направлениями устойчивого градостроительного развития;
- установление и упорядочение границ земельных участков перспективной жилой застройки.

**2. Перечень исходных земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой утвержден (подготовлен) проект межевания**

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
1	33:22:011100:60	Земли населенных пунктов	Под общественную застройку	216 327	-
2	33:22:011100:1874	Земли населенных пунктов	Спорт	57 554	Собственность публично-правовых образований
3	<u>33:22:011100:1875</u>	Земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть	11 617	Собственность публично-правовых образований
4	33:22:011100:1876	Земли населенных пунктов	дошкольное, начальное и среднее общее образование	30 700	Собственность публично-правовых образований
5	<u>33:22:011100:1877</u>	Земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть	1 475	Собственность публично-правовых образований

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
6	33:22:011100:1873	Земли населенных пунктов	Общественное питание (код 4.6), Спорт (код 5.1), Коммунальное обслуживание (код 3.1), Улично-дорожная сеть (код 12.0.1), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), Благоустройство территории (код 12.0.2) Свернуть	3 530	Собственность публично-правовых образований
7	33:22:011100:1351	Земли населённых пунктов	Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями, встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей	9 110	Собственность публично-правовых образований
8	33:22:011100:1339	Земли населённых пунктов	Многоквартирные жилые дома количество этажей 9 - 17	4 367	Собственность публично-правовых образований
9	33:22:011100:1882	Земли населённых пунктов	Объекты малого и среднего бизнеса: бизнес-центры, офисные центры, объекты биржевой торговли, агентства недвижимости, инвестиционные фонды, конторы (офисы): кредитно-финансовые учреждения, юридические консультации, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, копировальные центры и другие подобные объекты, в том числе отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные	2 635	Собственность публично-правовых образований
10	<u>33:22:011100:1881</u>	Земли населённых пунктов	Объекты малого и среднего бизнеса: бизнес-центры, офисные центры, объекты биржевой торговли, агентства недвижимости, инвестиционные фонды, конторы (офисы): кредитно-финансовые	37 265	Собственность публично-правовых образований

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
			учреждения, юридические консультации, нотариальные и риэлторские конторы, туристические агентства, рекламные агентства, копировальные центры и другие подобные объекты, в том числе отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные		
11	33:22:011100:1878	Земли населённых пунктов	улично-дорожная сеть	6 039	Собственность публично-правовых образований
12	33:22:011100:1338	Земли населённых пунктов	Хранение автотранспорта	4 880	Собственность публично-правовых образований
	<u>33:22:011100:1900</u>	Земли населённых пунктов	Благоустройство территории	166	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:7	Земли населённых пунктов	содержание магазина	2 549	-
	33:22:011100:1899	Земли населённых пунктов	Объекты придорожного сервиса	23 331	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:683	Земли населённых пунктов	Под общественную застройку	3 717	-
	33:22:011100:1885	Земли населённых пунктов	Здания, комплексы физкультурно-оздоровительного назначения (без стационарных трибун и с	14 676	Частная собственность

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
			трибунами вместимостью не более 100 мест)		
	33:22:011100:1898	Земли населённых пунктов	Улично-дорожная сеть	1 873	Собственность публично-правовых образований
	<u>33:22:000000:158</u>	Земли населённых пунктов	магистральная улица районного значения	90 787	-
	33:22:011100:1886	Земли населённых пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4 186	Частная собственность
	<u>33:22:011100:1880</u>	Земли населённых пунктов	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5 721	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:50	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	6 162	-
	33:22:011100:51	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	7 293	-
	33:22:011100:52	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	6 823	-
	33:22:011100:53	Земли населённых пунктов	многоквартирные дома 5-10 этажей	10 733	Частная собственность

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	<u>33:22:011100:1344</u>	Земли населённых пунктов	Многоквартирные жилые дома количество этажей 9-17	7 002	-
	33:22:011100:14	Земли населённых пунктов	Под общественно-деловую застройку	744	Частная собственность
	33:22:011100:24	Земли населённых пунктов	Бытовое обслуживание	1 888	Частная собственность
	33:22:011100:1869	Земли населённых пунктов	Содержание административного корпуса со встроенными гаражами, объект бытового обслуживания населения (мастерская)	1 030	Частная собственность
	33:22:011100:41	Земли населённых пунктов	Содержание объекта инженерной инфраструктуры (здание трансформаторной подстанции №57)	261	-
	33:22:011100:8	Земли населённых пунктов	многоквартирный жилой дом 2-4 этажа	791	Частная собственность
	33:22:011100:35	Земли населённых пунктов	промышленного назначения	159	-
	33:22:011100:1354	Земли населённых пунктов	Многоквартирные жилые дома	8 447	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:33	Земли населённых пунктов	промышленная застройка	107	-



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	33:22:011100:1873	Земли населённых пунктов	Общественное питание (код 4.6), Спорт (код 5.1), Коммунальное обслуживание (код 3.1), Улично-дорожная сеть (код 12.0.1), Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), Благоустройство территории (код 12.0.2)	3 530	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:47	Земли населённых пунктов	многоквартирные жилые дома этажностью более 10 этажей (17 этажей)	8 721	-
	33:22:011100:39	Земли населённых пунктов	автостоянки, гаражи-стоянки, открытого и закрытого типа для легковых автомобилей (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные)	345	Частная собственность
	33:22:011100:13	Земли населённых пунктов	Объекты розничной торговли (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные), гаражи-стоянки	575	Частная собственность
	33:22:011100:39	Земли населённых пунктов	автостоянки, гаражи-стоянки, открытого и закрытого типа для легковых автомобилей (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные)	345	Частная собственность
	<u>33:22:011100:38</u>	Земли населённых пунктов	объект розничной торговли	538	Частная собственность
	33:22:011100:58	Земли населённых пунктов	Многоквартирный жилой дом секционного, галерейного, коридорного типа, в том числе со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями	3 726	Частная собственность

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	33:22:011100:57	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	2 809	-
	33:22:011100:59	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	2 924	-
	33:22:011100:1367	Земли населённых пунктов	"Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2,6), "Предоставление коммунальных услуг" (код 3.1.1), "Площадки для занятий спортом" (код 5.1.3), "Улично-дорожная сеть" (код 12.0.1).	4 675	Собственность публично-правовых образований
	33:22:024017:19	Земли населённых пунктов	Для содержания помещений магазина	1 769	-
	33:22:011100:23	Земли населённых пунктов	Под общественную застройку	232	-
	33:22:024017:1	Земли населённых пунктов	Под общественную застройку объектами административных учреждений	2 823	-
	33:22:011100:21	Земли населённых пунктов	Для строительства жилого дома	7 490	-
	33:22:011100:31	Земли населённых пунктов	объекты инженерной инфраструктуры	83	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	33:22:011100:55	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития	3 605	-
	33:22:011100:54	Земли населённых пунктов	Содержание здания общежития с переходом	5 194	-
	<u>33:22:011100:1901</u>	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание	287	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:1902	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание	121	Собственность публично-правовых образований
	33:22:024017:17	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	3 948	-
	<u>33:22:024017:16</u>	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	3 841	-
	33:22:024017:20	Земли населённых пунктов	объекты инженерной инфраструктуры	139	-
	<u>33:22:024017:2</u>	Земли населённых пунктов	Под объекты учебных заведений	3 516	-
	33:22:024017:9	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	3 147	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	<u>33:22:024017:6</u>	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	3 604	-
	33:22:024017:15	Земли населённых пунктов	Содержание здания общеобразовательного учреждения	13 782	-
	33:22:024017:11	Земли населённых пунктов	Банковская и страховая деятельность	1 157	-
	<u>33:22:024017:10</u>	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	2 657	Частная собственность
	33:22:024017:12	Земли населённых пунктов	Содержание многоквартирного жилого дома	1 895	-
	<u>33:22:024017:18</u>	Земли населённых пунктов	Водоснабжение	26	-
	<u>33:22:011100:42</u>	Земли населённых пунктов	ГСК	10 952	-
	<u>33:22:011100:43</u>	Земли населённых пунктов	Под общественную застройку, объектами учебных заведений	9 017	-
	33:22:011100:5	Земли населённых пунктов	Содержание гаражей	461	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	33:22:011100:32	Земли населённых пунктов	территория транспорта	42	-
	33:22:011100:25	Земли населённых пунктов	Административное здание	654	Частная собственность
	33:22:011100:1904	Земли населённых пунктов	дошкольное, начальное и среднее общее образование	14 458	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:1905	Земли населённых пунктов	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3 336	Собственность публично-правовых образований
	33:22:011100:1893	Земли населённых пунктов	Под общественную застройку	1 099	Собственность публично-правовых образований
	<u>33:22:011100:692</u>	Земли населённых пунктов	многоквартирные дома 5 - 10 этажей	4 177	-
	33:22:011100:1907	Земли населённых пунктов	Промышленная застройка, содержание гаражей	893	Частная собственность
	33:22:011100:77	Земли населённых пунктов	содержание административного здания	1280	-
	33:22:011100:1871	Земли населённых пунктов	Содержание административного здания	263	Частная собственность

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель /вид права/
1	2	3	4	5	6
	<u>33:22:011100:1872</u>	Земли населённых пунктов	Содержание административного здания	890	Частная собственность
	33:22:011100:46	Земли населённых пунктов	объекты инженерной инфраструктуры	77	Частная собственность
	33:22:011100:36	Земли населённых пунктов	общественное питание	88	Земли населённых пунктов

### 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 2

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:3У-1	<p>Образование земельного участка:</p> <p>1) перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683, :1899, :1338, :7, :1900, :1879, :1878, :1882, :1876, :1875, :1874, :1886, :1885, :1889, :1877, :1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2, ЗУ-3, ЗУ-4, ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7, ЗУ-10, ЗУ-11</p> <p>2) перераспределение ЗУ-1(Н) с землями находящимися в государственной или муниципальной собственности</p>	Земли населенных пунктов	<p>5.1 Спорт</p> <p>3.1 Коммунальное Обслуживание</p> <p>4.6 Общественное питание</p>	57 100

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-2	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	39 283
33:22:011100:ЗУ-3	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3 804
33:22:011100:ЗУ-4	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3 805
33:22:011100:ЗУ-5	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	4 114

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-6	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	2.6 Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта	18 862
33:22:011100:ЗУ-7	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	2.6 Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)	8 410
33:22:011100:ЗУ-8	Образование земельного участка: объединение ЗУ КН 33:22:011100:56,;1893	Земли населенных пунктов	2.6 Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)	4 480
33:22:011100:ЗУ-9	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	12.0.2 Благоустройство Территории 2.7.1 Хранение автотранспорта	7 610



Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-10	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	12.0.2 Благоустройство Территории 3.1 Коммунальное обслуживание	7 971
33:22:011100:ЗУ-11	Образование земельного участка: перераспределение ЗУ КН 33:22:011100:683,;1899,;1338, :7,;1900,;1879,;1878,;1882,;1876, :1875,;1874,;1886,;1885,;1889, :1877,;1873, :1898 с образованием ЗУ-1(Н), ЗУ-2,ЗУ-3,ЗУ-4,ЗУ-5, ЗУ-6, ЗУ-7,ЗУ-10,ЗУ-11	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	18 105
33:22:011100:ЗУ-12	Раздел участка с КН 33:22:011100:1339	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	465
33:22:011100:ЗУ-13	Раздел участка с КН 33:22:011100:1339	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	2 049

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-15-17,25-32	Раздел участка с КН 33:22:011100:60	Земли населенных пунктов	См. графическую часть	См. графическую часть
33:22:011100:ЗУ-18	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	470

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-19	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1162

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-20	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	1074

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-21	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	139

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-22	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	Для объектов общественно-делового значения	2803

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-23	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	242

Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-24	<p>Образование ЗУ под ул. Студенческая(территория общего пользования)</p> <p>Этап 1 .Раздел земельного участка 33:22:024003:34 (2 375 кв. м) с образованием ЗУ-19 (1162 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-21 (139 кв.м).</p> <p>Раздел земельного участка 33:22:024003:13 (3 045 кв. м) с образованием ЗУ-22 (2 803 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м).</p> <p>Этап 2 Объединение ЗУ-39 (470 кв.м), ЗУ-20 (1074 кв.м), ЗУ-23 (242 кв.м), 33:22:024003:37 (674 кв.м), 33:22:000000:3410 (16579 кв.м) с образованием ЗУ-N1 (19039 кв.м).</p> <p>Этап 3 Перераспределение ЗУ-N1 (19 040 кв.м). с неразграниченными землями (82 кв.м.) с образованием участка под территорию общего пользования – ул. Студенческая ЗУ – 54 (19 122 кв.м).</p>	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	19122
33:22:011100:ЗУ-33	Раздел ЗУ КН 33:22:011100:1355	Земли населенных пунктов	<p>2.6 Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка)</p> <p>3.1.1 Предоставление коммунальных услуг</p> <p>2.7.1 Хранение автотранспорта</p>	7 128



Обозначение образуемого земельного участка	Способы образования	Категория земель	Разрешенное использование по ППТ	Площадь, кв.м.
33:22:011100:ЗУ-34	Раздел ЗУ КН 33:22:011100:1355	Земли населенных пунктов	2.7.1 Хранение автотранспорта	1 988
33:22:011100:1339	Раздел участка с КН 33:22:011100:1339 (Сохранение исходного участка в новых границах в соответствии со ст.11.4 п.6 Земельного кодекса)	Земли населенных пунктов	12.0.1 Улично-дорожная сеть	853
33:22:011100:ЧЗУ-1			Сервитут под проезд	964
33:22:011100:ЧЗУ-2			Сервитут под проезд	521
<p>Примечание: Образование ЗУ2-ЗУ11 возможно в случае соблюдения требований, указанных в пп 1; 3, п. 1, ст. 39.27 ЗК РФ.</p> <p>Образование ЗУ1 возможно в случае, если перераспределение будет осуществляться в порядке, предусмотренном пп 1; 3, п. 1, ст 39.27, а не в случае предусмотренном п. 2 ст. 39.28 ЗК РФ</p> <p>На дальнейших этапах предусмотреть передачу в муниципальную собственность части многоконтурного участка 33:22:011100:60(2), в соответствии со схемой графической части.</p> <p>На дальнейших этапах предусмотреть объединение ЗУ-25 с ЗУ КН 33:22:011100:51; ЗУ-26 с ЗУ КН 33:22:011100:1344; ЗУ-27 с ЗУ КН 33:22:011100:54 и ЗУ КН 33:22:011100:91; ЗУ-28 с ЗУ КН 33:22:011100:43; ЗУ-29 с ЗУ КН 33:22:024017:8; ЗУ-15 с ЗУ-30 и ЗУ КН 33:22:011100:37</p>				

**4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Предусматривается изъятие для государственных или муниципальных нужд (формирование ЗУ под улично-дорожную сеть) части ЗУ КН 33:22:024003:34, части ЗУ КН 33:22:024003:13, части ЗУ КН 33:22:024003:62(ЗУ-18,ЗУ-20,ЗУ-23,ЗУ-24).

**5. Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков**

Перечень координат характерных точек территории, в отношении которой осуществляется подготовка проект межевания

Таблица 4

№	У	Х
01	219 180,34	192 793,15
02	219 168,77	192 822,55
03	219 253,89	193 002,98
04	219 406,59	193 326,64
05	219 859,77	193 393,38
06	219 903,79	193 355,95
07	220 002,84	193 281,08
08	220 004,68	193 279,70
09	220 099,45	193 199,35
10	220 179,96	193 136,01
11	220 323,82	193 030,64
12	220 080,73	192 662,86
13	220 067,65	192 645,70
14	220 050,17	192 629,30
15	220 030,11	192 616,19
16	220 008,07	192 606,76
17	219 984,73	192 601,29
18	219 963,20	192 599,91
19	219 873,18	192 600,57
20	219 867,29	192 600,51
21	219 847,83	192 598,06
22	219 829,10	192 592,27
23	219 811,65	192 583,31
24	219 796,02	192 571,46
25	219 758,24	192 544,98
26	219 731,90	192 563,32

27	219 704,32	192 579,77
28	219 675,67	192 594,26
29	219 653,56	192 603,80
30	219 628,15	192 613,76
01	219 180,34	192 793,15

Перечень координат характерных точек границ формируемых ЗУ указан в графической части

# *ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ*

Ведомость использования земельных участков:

Цвет на плане	№ на плане (ЗУ)	Площадь участка, кв.м.	Территориальная зона	Вид разрешенного использования
1	57 100	03.1. Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего и среднего профессионального образования	5.1 Спорт 3.1 Конечное обслуживание	4.6 Общественное питание
2	39 283	Ж4. Зона застройки многоквартирными жилыми домами	35.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
3	3 804		35.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
4	3 805		35.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
5	4 114		35.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование	
6	18 862		2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта
7	8 410		2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта
8	4 480		2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта	2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 2.7.1 Хранение автотранспорта
9	7 610		12.0.2 Благоустройство территории 2.7.1 Хранение автотранспорта	
10	7 971		12.0.2 Благоустройство территории 3.1 Конечное обслуживание	
11	18 105		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
12	465		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
13	2 049		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
14	853		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
15	10 188		03.1. Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего и среднего профессионального образования	3.2.4 Общежитие 5.1 Спорт
16	14 481	12.0.1 Улично-дорожная сеть		
17	6 600	2.7.1 Хранение автотранспорта		
18	470	03.1. Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего и среднего профессионального образования	12.0.1 Улично-дорожная сеть	
19	1162		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	
20	1074		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
21	139		Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	
22	2803		Для объектов общественно-делового значения	
23	242		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
24	19 122		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
25	515		12.0.2 Благоустройство территории	
26	39		3.1 Конечное обслуживание	
27	3541		12.0.2 Благоустройство территории	
28	54	12.0.2 Благоустройство территории		

Мир Архитектура

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

2023-ПТТ

Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район

ИЗМ. КОЛ. Ч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал: Бабаков М.В. Проверил: Мейерсон Н. Ю. И. контроль: Мейерсон

Документация по планировке территории, охватывающей и/л. территории, ул. Беловоскопской, проспектом Строительный, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире

Стадия: ПП Лист: 1 Листов:

Чертеж нежизненной территории М 1:2000

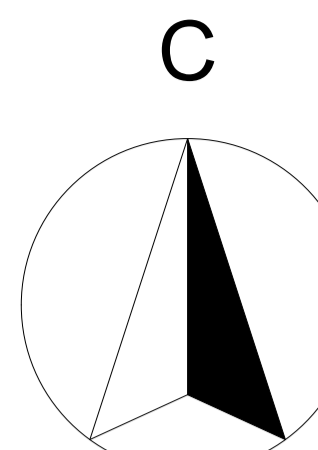
ИП Миряшев П.Н.

Ведомость использования земельных участков:

Цвет на плане	№ на плане (ЗУ)	Площадь участка, кв.м.	Территориальная зона	Вид разрешенного использования
31	925	03.1. Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего и среднего профессионального образования	12.0.1 Улично-дорожная сеть	
32	2 002	Ж4. Зона застройки многоквартирными жилыми домами	12.0.1 Улично-дорожная сеть	
34	925		2.7.1 Хранение автотранспорта	

Ведомость использования земельных участков:

Цвет на плане	№ на плане (ЗУ)	Площадь участка, кв.м.	Территориальная зона	Вид разрешенного использования
29	582	03.1. Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего и среднего профессионального образования	12.0.2 Благоустройство территории	
30	733		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
31	925		12.0.1 Улично-дорожная сеть	
35	5 217		3.2.4 Общежитие 5.1 Спорт	



- Условные обозначения:**
- Границы проектирования
  - Красные линии существующие
  - Красные линии проектируемые
  - Красные линии отменяемые
  - Границы кадастровых участков
  - Линия отступа для размещения ОКС
  - Границы участка дезактивации (Постановление №308 от 14.12.2000 г.)
  - Санитарно-защитная зона производственных зданий, гаражей
  - Водоём(водное зеркало)
  - Водоохранная зона
  - 33.22-6.373 Охранная зона тепловой сети 1-ой очереди от ТЭЦ до т.569
  - 33.22-6.149 Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) "Ярославское кольцо" на территории г. Владимира Владимирской области
  - Сервитут под проезд
  - 43У 33.22-011100-60(2) для размещения объектов гостиничного обслуживания, благоустройства
  - 43У 33.22-011100-60(2) для передачи в муниципальную собственность (улично-дорожная сеть)
  - 43У 33.22-011100-60(2) для передачи в муниципальную собственность (многоуровневый паркинг)

**Примечание:**  
 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, особо охраняемые природные территории отсутствуют  
 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, объекты культурного наследия отсутствуют  
 - В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, лесничество, участки охотничьих, рыбных угодий, нестационарные выделы или части нестационарных выделов отсутствуют

**Примечание:**  
 На дальнейших этапах предусмотреть объединение 34-25 с 34 КН 33.22.011100.54 и 34 КН 33.22.011100.51; 34-26 с 34 КН 33.22.011100.1344; 34-27 с 34 КН 33.22.011100.54 и 34 КН 33.22.011100.91; 34-28 с 34 КН 33.22.011100.43; 34-29 с 34 КН 33.22.024.017.8; 34-15 с 34-30 и 34 КН 33.22.011100.37

34-30, 34-31, 34-32 передача в муниципальную собственность с учетом существующих проездов

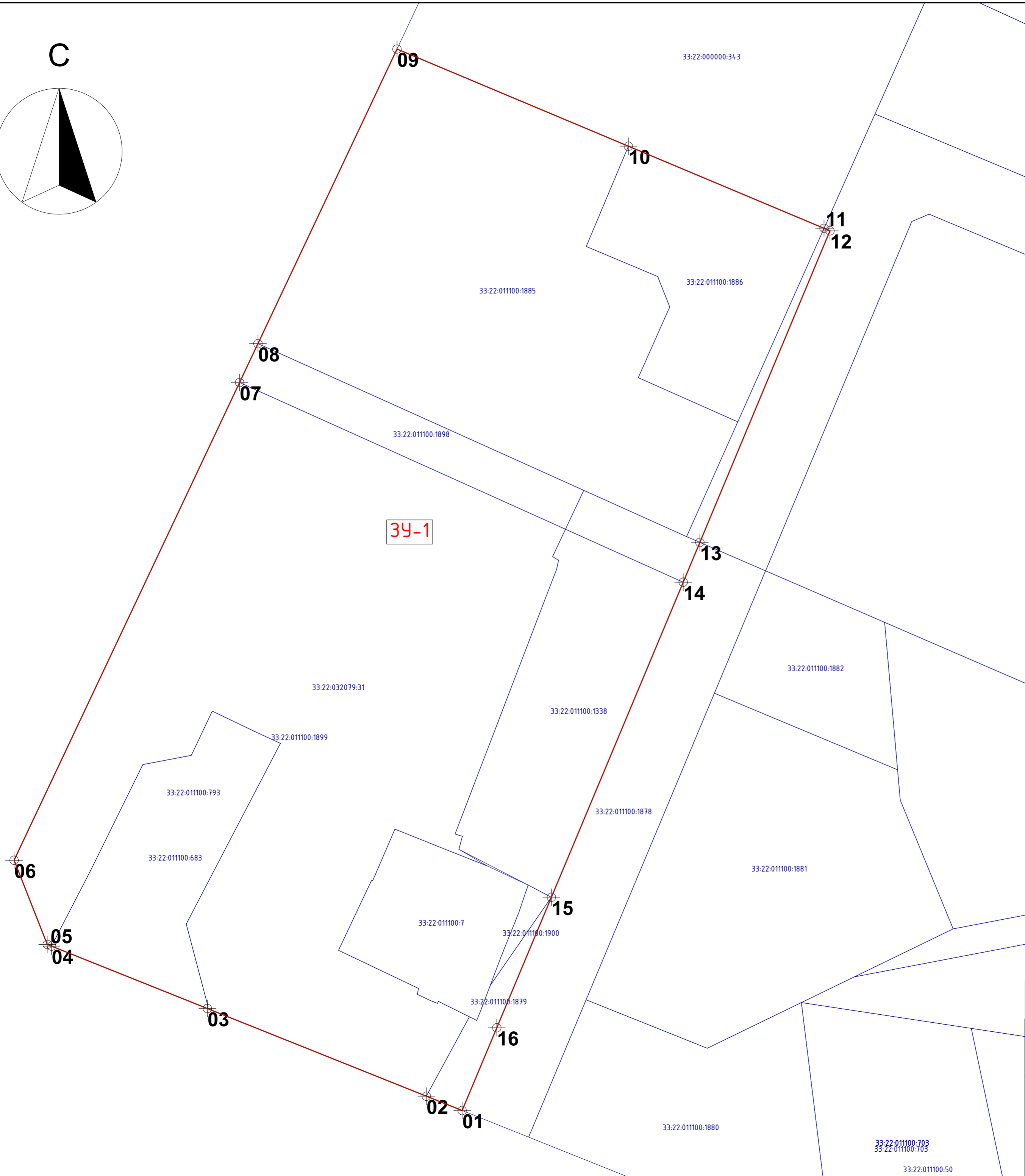
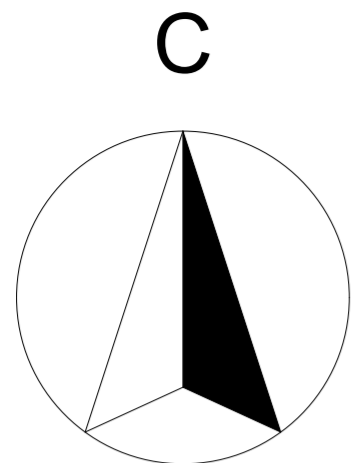
СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв. №

Лист №

Итого №

Дата



34-1

Обозначение характерны и точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ЗУ-1		
№	X	Y
01	219 325,18	192 735,14
02	219 312,68	192 740,14
03	219 236,24	192 770,76
04	219 181,83	192 792,55
05	219 180,34	192 793,15
06	219 168,77	192 822,55
07	219 247,48	192 989,40
08	219 253,90	193 002,98
09	219 302,44	193 105,87
10	219 383,22	193 071,94
11	219 451,51	193 043,26
12	219 453,58	193 042,39
13	219 408,17	192 933,57
14	219 402,36	192 919,65
15	219 356,34	192 809,63
16	219 337,28	192 764,05

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:341  
 Площадь земельного участка: 57 100 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

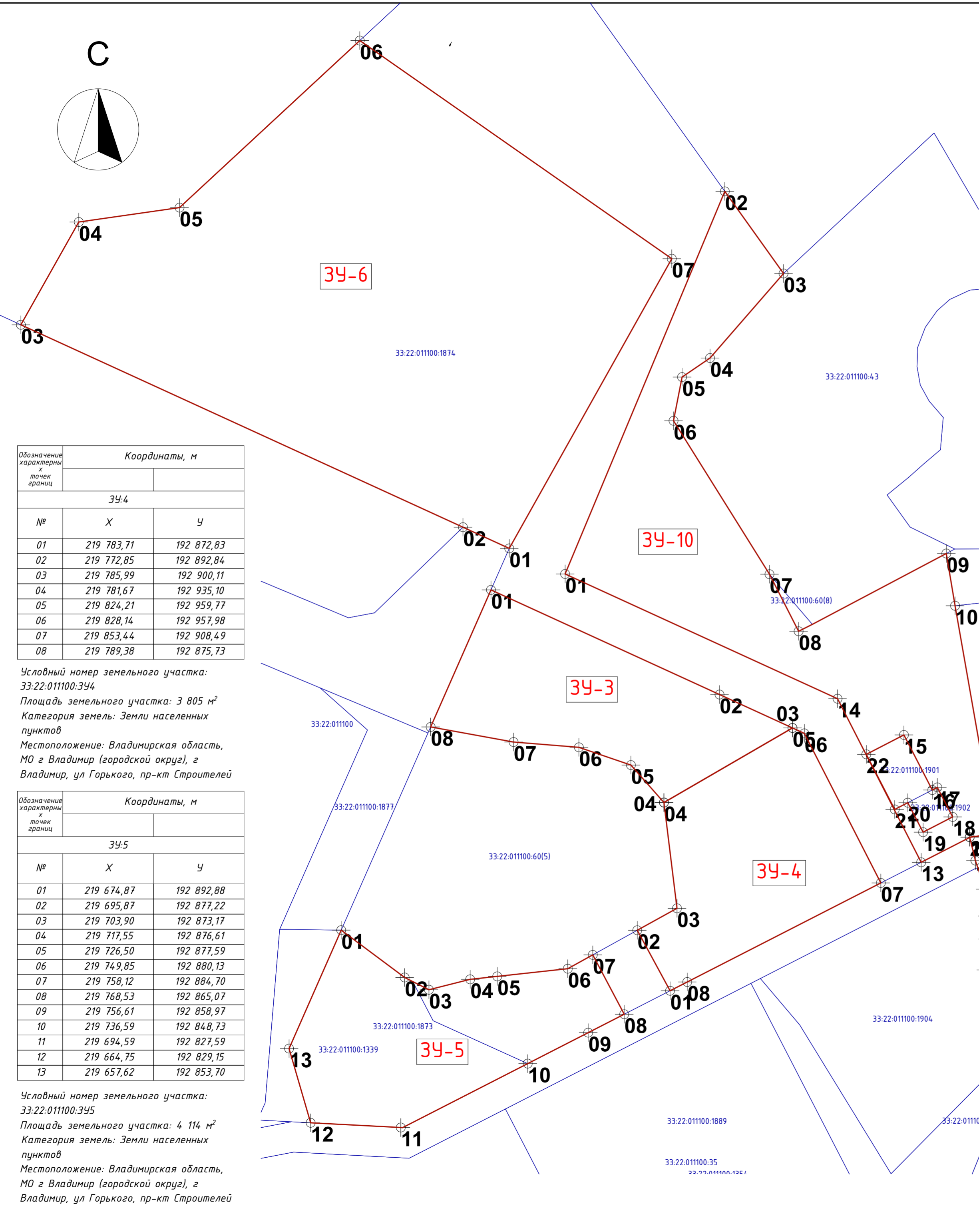
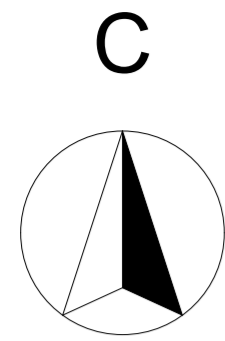
Условные обозначения:  
 — граница проектного земельного участка  
 — граница учтенного земельного участка



Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

					2023-ППТ				
					Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Беломонской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бабаков						ПП	2	
Н. контроль	Меерсон					Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (ЗУ-1) М 1:1000	ИП Миряшев П.Н.		
ГАП	Бабаков								

СОГЛАСОВАНО:			
Инв.№ подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв.№			



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-3		
№	X	Y
01	219 724,43	193 005,44
02	219 800,06	192 970,83
03	219 824,21	192 959,77
04	219 781,67	192 935,10
05	219 770,74	192 947,49
06	219 753,53	192 953,36
07	219 731,91	192 955,11
08	219 704,47	192 960,10

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:343  
 Площадь земельного участка: 3 804 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-8		
№	X	Y
01	219 966,21	192 900,49
02	219 965,15	192 898,90
03	219 962,82	192 895,05
04	219 961,01	192 896,14
05	219 958,32	192 891,70
06	219 960,12	192 890,60
07	219 955,56	192 883,26
08	219 943,59	192 859,83
09	219 937,89	192 848,51
10	219 921,31	192 859,57
11	219 912,81	192 843,00
12	219 902,56	192 853,86
13	219 898,06	192 861,29
14	219 890,65	192 871,09
15	219 888,21	192 879,71
16	219 888,81	192 889,94
17	219 888,69	192 897,55
18	219 887,98	192 906,44
19	219 884,74	192 915,90
20	219 882,85	192 923,64
21	219 891,29	192 924,67
22	219 899,75	192 925,71
23	219 916,81	192 923,99
24	219 935,34	192 926,36
25	219 939,33	192 925,84
26	219 942,36	192 924,16
27	219 944,04	192 922,19
28	219 943,86	192 915,12
29	219 948,42	192 907,48
30	219 951,75	192 910,12

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:348  
 Площадь земельного участка: 4 480 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-6		
№	X	Y
01	219 730,48	193 019,17
02	219 715,16	193 026,18
03	219 568,86	193 093,14
04	219 588,02	193 127,14
05	219 621,36	193 131,91
06	219 681,02	193 187,18
07	219 784,27	193 115,00

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:346  
 Площадь земельного участка: 18 862 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-4		
№	X	Y
01	219 783,71	192 872,83
02	219 772,85	192 892,84
03	219 785,99	192 900,11
04	219 781,67	192 935,10
05	219 824,21	192 959,77
06	219 828,14	192 957,98
07	219 853,44	192 908,49
08	219 789,38	192 875,73

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:344  
 Площадь земельного участка: 3 805 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-5		
№	X	Y
01	219 674,87	192 892,88
02	219 695,87	192 877,22
03	219 703,90	192 873,17
04	219 717,55	192 876,61
05	219 726,50	192 877,59
06	219 749,85	192 880,13
07	219 758,12	192 884,70
08	219 768,53	192 865,07
09	219 756,61	192 858,97
10	219 736,59	192 848,73
11	219 694,59	192 827,59
12	219 664,75	192 829,15
13	219 657,62	192 853,70

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:345  
 Площадь земельного участка: 4 114 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34-10		
№	X	Y
01	219 748,97	193 010,71
02	219 801,82	193 137,29
03	219 821,25	193 110,11
04	219 796,92	193 082,14
05	219 787,67	193 075,84
06	219 784,84	193 061,39
07	219 816,60	193 010,63
08	219 826,23	192 991,75
09	219 875,11	193 017,48
10	219 878,01	193 000,19
11	219 891,29	192 924,67
12	219 882,85	192 923,64
13	219 866,80	192 915,33
14	219 839,12	192 969,45
15	219 861,08	192 957,46
16	219 870,47	192 939,24
17	219 872,14	192 940,10
18	219 877,21	192 930,34
19	219 867,43	192 925,29
20	219 862,36	192 935,05
21	219 858,04	192 932,81
22	219 848,64	192 951,04

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:3410  
 Площадь земельного участка: 7 971 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, пр-кт Строителей

Условные обозначения:

- граница проектного земельного участка
- граница учтенного земельного участка

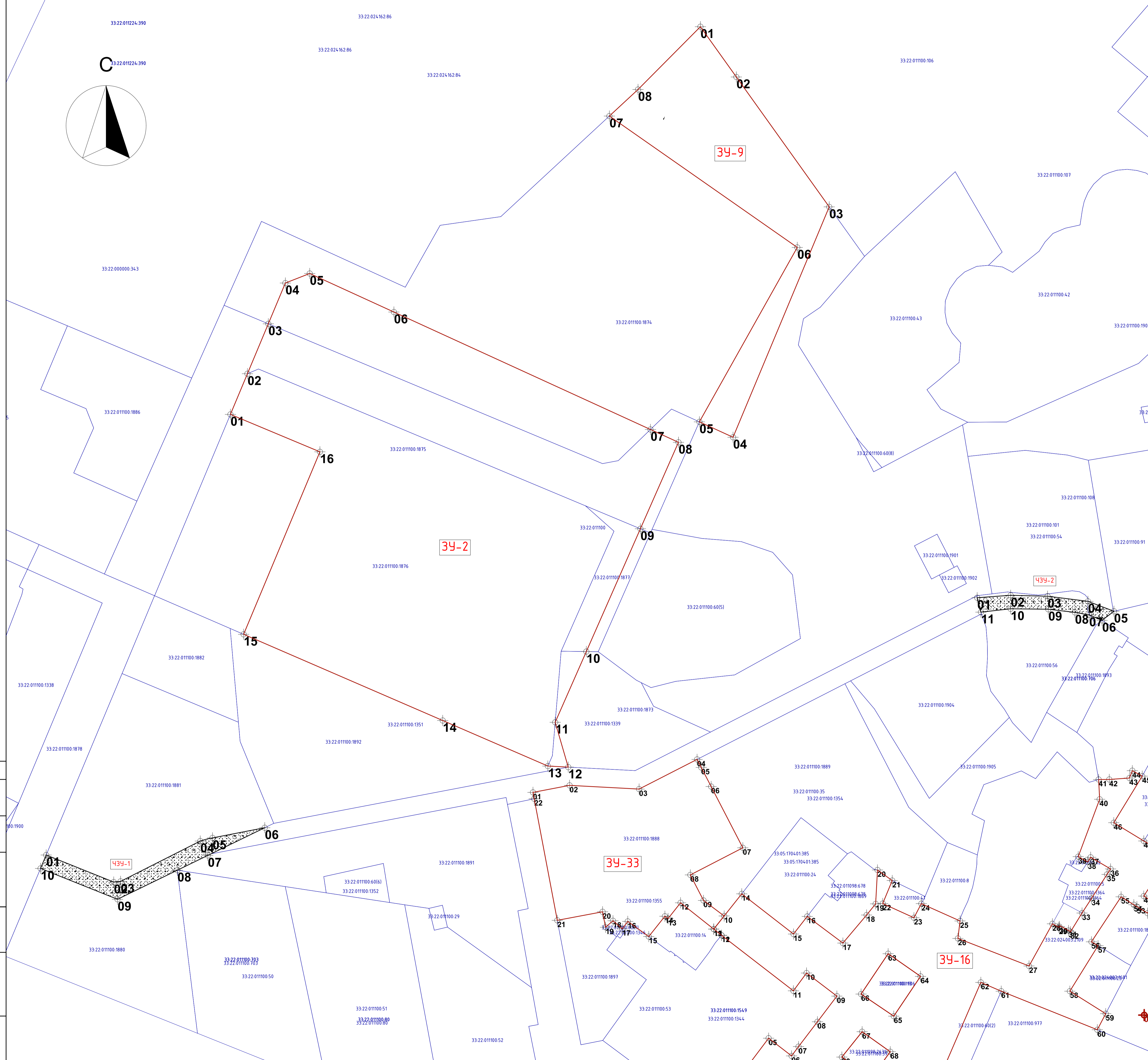
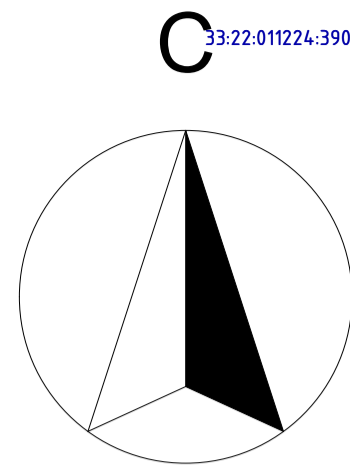


Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

2023-ППТ				
Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал	Бабаков			
Н. контроль	Меерсон			
ГАП	Бабаков			
Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Беломонской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире			Стадия	Лист
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (34-3, 4, 5, 6, 9, 11) М 1:1000			ПП	3
				ИП Миряшев П.Н.

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.



Обозначение картинки и точек границ	Координаты, м	
	X	Y
434:2		
№	X	Y
01	219 003,11	192 922,55
02	219 901,54	192 923,88
03	219 921,79	192 923,36
04	219 944,00	192 920,56
05	219 958,27	192 915,10
06	219 951,75	192 910,12
07	219 944,64	192 913,08
08	219 936,81	192 916,49
09	219 922,18	192 916,23
10	219 901,45	192 916,47
11	219 885,18	192 916,62

Обозначение картинки и точек границ	Координаты, м	
	X	Y
434:1		
№	X	Y
01	219 371,55	192 781,19
02	219 408,67	192 766,32
03	219 412,42	192 766,70
04	219 456,21	192 788,86
05	219 462,94	192 790,59
06	219 491,65	192 796,18
07	219 460,32	192 780,96
08	219 443,60	192 772,84
09	219 410,74	192 756,88
10	219 368,46	192 773,81

Обозначение картинки и точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34:2		
№	X	Y
01	219 472,79	193 023,27
02	219 482,13	193 045,61
03	219 493,60	193 073,03
04	219 502,97	193 095,44
05	219 516,36	193 100,67
06	219 562,62	193 079,50
07	219 703,59	193 014,98
08	219 718,98	193 007,94
09	219 698,06	192 960,42
10	219 668,35	192 892,97
11	219 651,25	192 854,12
12	219 658,41	192 829,48
13	219 647,21	192 830,07
14	219 589,43	192 855,09
15	219 480,04	192 902,45
16	219 521,96	193 002,70

Условный номер земельного участка:  
33.22.01100.342  
Площадь земельного участка: 39 823 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение картинки и точек границ	Координаты, м	
	X	Y
34:9		
№	X	Y
01	219 731,04	193 236,26
02	219 750,79	193 208,64
03	219 801,82	193 137,29
04	219 748,97	193 010,71
05	219 730,48	193 019,17
06	219 784,27	193 115,00
07	219 681,02	193 187,18
08	219 696,76	193 201,76

Условный номер земельного участка:  
33.22.01100.349  
Площадь земельного участка: 7 610 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

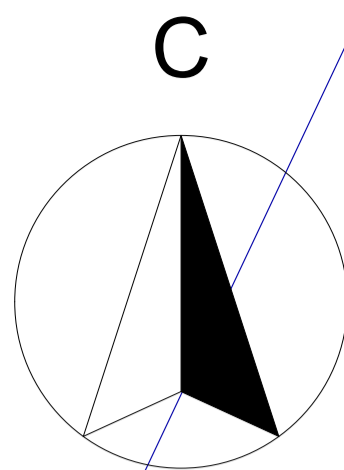
Условные обозначения:  
— граница проектного земельного участка  
— граница учтенного земельного участка  
— сервитут под проезд



Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

				2023-ПТТ		
				Владимирская область, г Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район		
Изм.	Кол.ч.	Лист	Изд.	Подп.	Дата	
Разработал	Бабак					Документация по планировке территории, огражденной ул. Горького, ул. Велюжской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимир
Н. контроль	Мерсан					Стадия
						Лист
						Листов
						ИП Миряшев П.Н.
						Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (ЗУ-2,8,10) М 1:1000
						ГАП
						Бабак М.В.





Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
34:12		
№	X	Y
01	219 462,07	192 781,81
02	219 496,59	192 798,58
03	219 622,31	192 822,59
04	219 624,26	192 812,78

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.3412  
Площадь земельного участка: 465 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
34:11		
№	X	Y
01	219 325,18	192 735,14
02	219 337,28	192 764,05
03	219 356,34	192 809,63
04	219 402,36	192 919,65
05	219 408,17	192 933,57
06	219 453,58	193 042,39
07	219 470,41	193 082,73
08	219 489,85	193 129,30
09	219 568,86	193 093,14
10	219 715,16	193 026,18
11	219 730,48	193 019,17
12	219 839,12	192 969,45
13	219 866,80	192 915,33
14	219 853,44	192 908,49
15	219 828,14	192 957,98
16	219 724,43	193 005,44
17	219 674,87	192 892,88
18	219 657,62	192 853,70
19	219 664,75	192 829,15
20	219 658,41	192 829,48
21	219 651,25	192 854,12
22	219 668,35	192 892,97
23	219 718,98	193 007,94
24	219 703,59	193 014,98
25	219 562,62	193 079,50
26	219 516,36	193 100,67
27	219 502,97	193 095,44
28	219 493,60	193 073,03
29	219 482,13	193 045,61
30	219 472,79	193 023,27
31	219 431,09	192 923,64
32	219 413,24	192 880,88
33	219 368,46	192 773,81
34	219 348,39	192 725,84

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.3413  
Площадь земельного участка: 2 049 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
34:13		
№	X	Y
01	219 622,31	192 822,59
02	219 658,41	192 829,48
03	219 664,75	192 829,15
04	219 694,59	192 827,59
05	219 695,19	192 827,55
06	219 736,59	192 848,73
07	219 756,61	192 858,97
08	219 768,53	192 865,07
09	219 783,71	192 872,83
10	219 789,38	192 875,73
11	219 805,89	192 884,17
12	219 810,47	192 875,29
13	219 729,21	192 833,72
14	219 697,35	192 817,42
15	219 659,15	192 819,45
16	219 639,04	192 815,60
17	219 639,71	192 812,09
18	219 625,01	192 809,00
19	219 624,26	192 812,78

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.3413  
Площадь земельного участка: 2 049 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
33.22.011100.1339		
№	X	Y
01	219 805,89	192 884,17
02	219 853,44	192 908,49
03	219 860,22	192 911,96
04	219 866,80	192 915,33
05	219 882,87	192 923,55
06	219 884,74	192 915,90
07	219 885,62	192 913,33
08	219 884,91	192 913,36
09	219 850,54	192 895,78
10	219 813,58	192 876,88
11	219 810,47	192 875,29

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.1339  
Площадь земельного участка: 853 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
33.22.011100.1339		
№	X	Y
01	219 805,89	192 884,17
02	219 853,44	192 908,49
03	219 860,22	192 911,96
04	219 866,80	192 915,33
05	219 882,87	192 923,55
06	219 884,74	192 915,90
07	219 885,62	192 913,33
08	219 884,91	192 913,36
09	219 850,54	192 895,78
10	219 813,58	192 876,88
11	219 810,47	192 875,29

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.3411  
Площадь земельного участка: 18 105 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
34:7		
№	X	Y
01	219 472,79	193 023,27
02	219 521,96	193 002,70
03	219 480,08	192 902,54
04	219 472,66	192 905,64
05	219 473,60	192 894,95
06	219 477,18	192 854,14
07	219 454,47	192 863,63
08	219 413,24	192 880,88
09	219 431,12	192 923,63

Обозначение характеристики пункта границы	Координаты, м	
	X	Y
34:13		
№	X	Y
01	219 472,79	193 023,27
02	219 521,96	193 002,70
03	219 480,08	192 902,54
04	219 472,66	192 905,64
05	219 473,60	192 894,95
06	219 477,18	192 854,14
07	219 454,47	192 863,63
08	219 413,24	192 880,88
09	219 431,12	192 923,63

Условный номер земельного участка:  
33.22.011100.347  
Площадь земельного участка: 8 410 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область,  
МО г Владимир (городской округ), г  
Владимир, ул Горького, пр-кт  
Строителей

Условные обозначения:  
— граница проектного земельного участка  
— граница учтенного земельного участка



Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

				2023-ПТТ				
				Владимирская область, г Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок	Подп.	Дата			
Разработал	Бабкаев							
Н. контроль	Мейерсон							
				Документация по планировке территории, оформленной на основании: ул. Горького, ул. Беляковской, проспект Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимир		Стадия	Лист	Листов
						ПП	5	
				Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (ЗЗ-7,12) М 1:1000		ИП Миряшев П.Н.		
ГАП	Бабкаев М.В.							

СОГЛАСОВАНО:  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

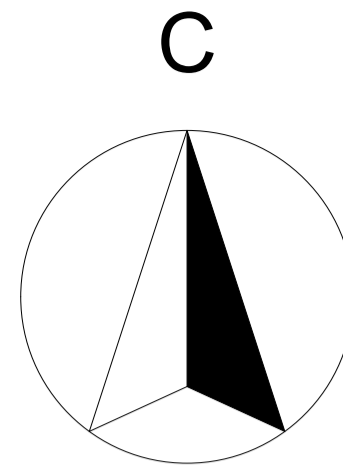
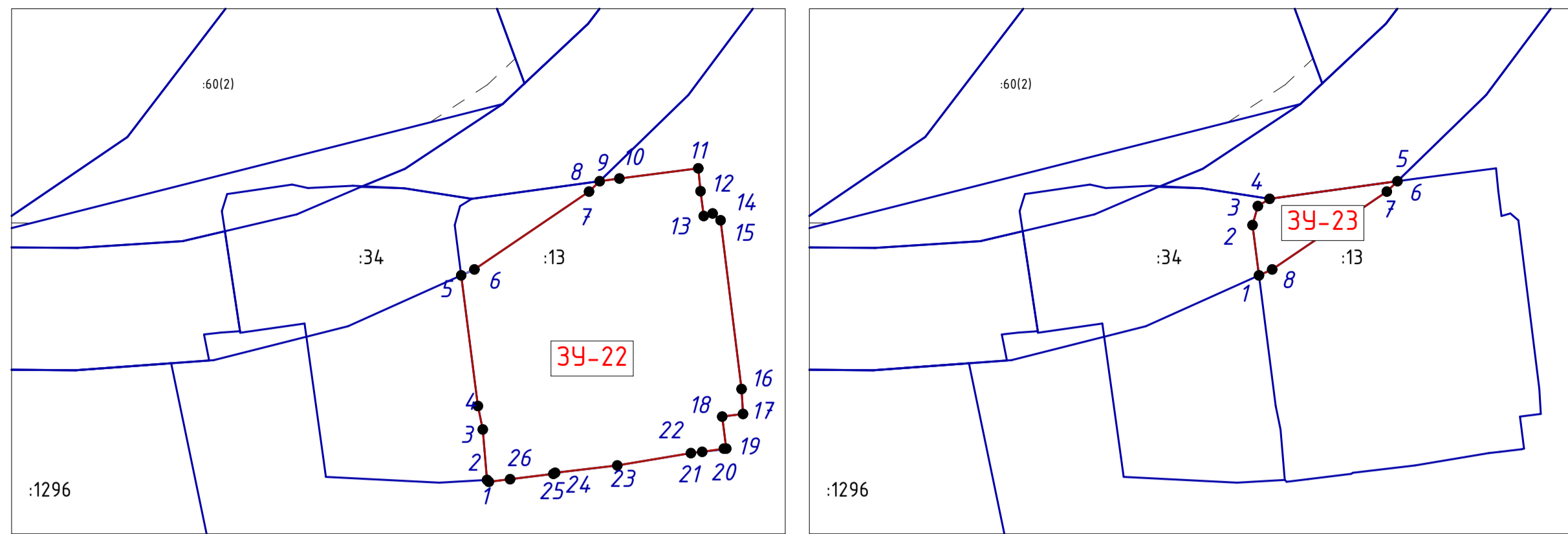


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 34-22, 34-23  
М 1:1000



Условный номер земельного участка: 33.22.024003.3422  
Площадь земельного участка: 2803 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая, дом 16

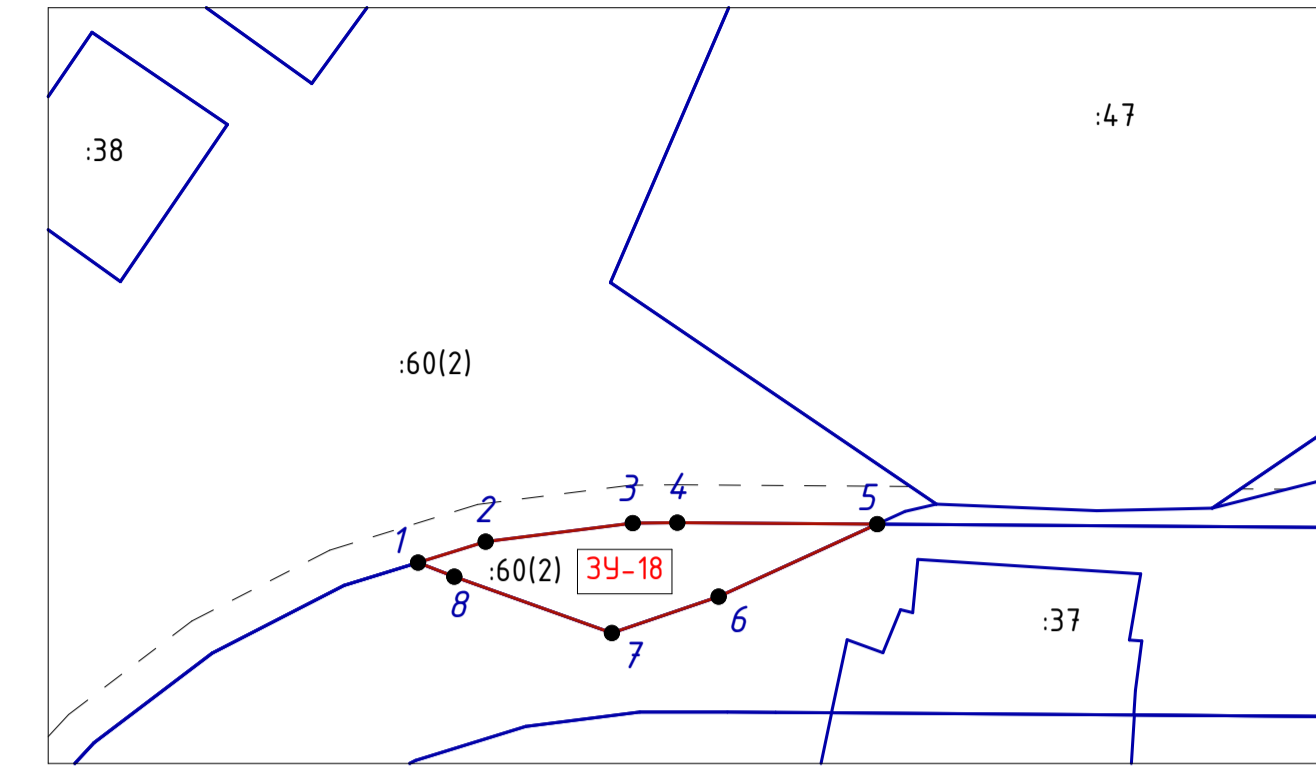
Условный номер земельного участка: 33.22.024003.3423  
Площадь земельного участка: 242 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая, дом 16  
Площадь участка КИП 33.22.024003.13- 3045 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
34-22		
1	220 047,36	192 552,13
2	220 046,98	192 552,51
3	220 046,11	192 562,82
4	220 045,12	192 567,61
5	220 041,70	192 594,30
6	220 044,40	192 595,51
7	220 067,84	192 611,42
8	220 070,02	192 613,54
9	220 074,05	192 614,09
10	220 090,18	192 616,17
11	220 090,64	192 611,50
12	220 091,29	192 606,43
13	220 093,11	192 606,95
14	220 094,74	192 605,55
15	220 099,03	192 571,08
16	220 099,33	192 565,99
17	220 095,07	192 565,45
18	220 095,90	192 558,91
19	220 095,42	192 558,78
20	220 090,98	192 558,25
21	220 088,67	192 557,99
22	220 073,62	192 555,47
23	220 060,91	192 553,97
24	220 060,55	192 553,75
25	220 051,70	192 552,66
34-23		
1	220 041,70	192 594,30
2	220 040,38	192 604,57
3	220 041,47	192 608,46
4	220 043,87	192 609,94
5	220 070,02	192 613,54
6	220 067,84	192 611,42
7	220 044,40	192 595,51

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
34-19		
1	220 014,03	192 553,13
2	220 013,48	192 557,16
3	220 010,05	192 581,76
4	220 018,56	192 583,91
5	220 041,70	192 594,30
6	220 045,12	192 567,61
7	220 046,11	192 562,82
8	220 046,98	192 552,51
9	220 037,23	192 551,95
34-20		
1	219 996,47	192 582,89
2	219 993,38	192 603,32
3	220 008,07	192 606,76
4	220 021,52	192 612,51
5	220 030,04	192 612,09
6	220 043,87	192 609,94
7	220 041,47	192 608,46
8	220 040,38	192 604,57
9	220 041,70	192 594,30
10	220 018,56	192 583,91
11	220 010,05	192 581,76
12	220 009,67	192 584,46
34-21		
1	219 993,38	192 603,32
2	219 993,20	192 604,54
3	219 992,76	192 607,42
4	219 993,84	192 610,91
5	220 007,13	192 612,85
6	220 010,38	192 612,14
7	220 019,58	192 612,61
8	220 021,52	192 612,51
9	220 008,07	192 606,76

Условные обозначения:  
— граница проектного земельного участка  
— граница учтеного земельного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 34-18 М 1:1000

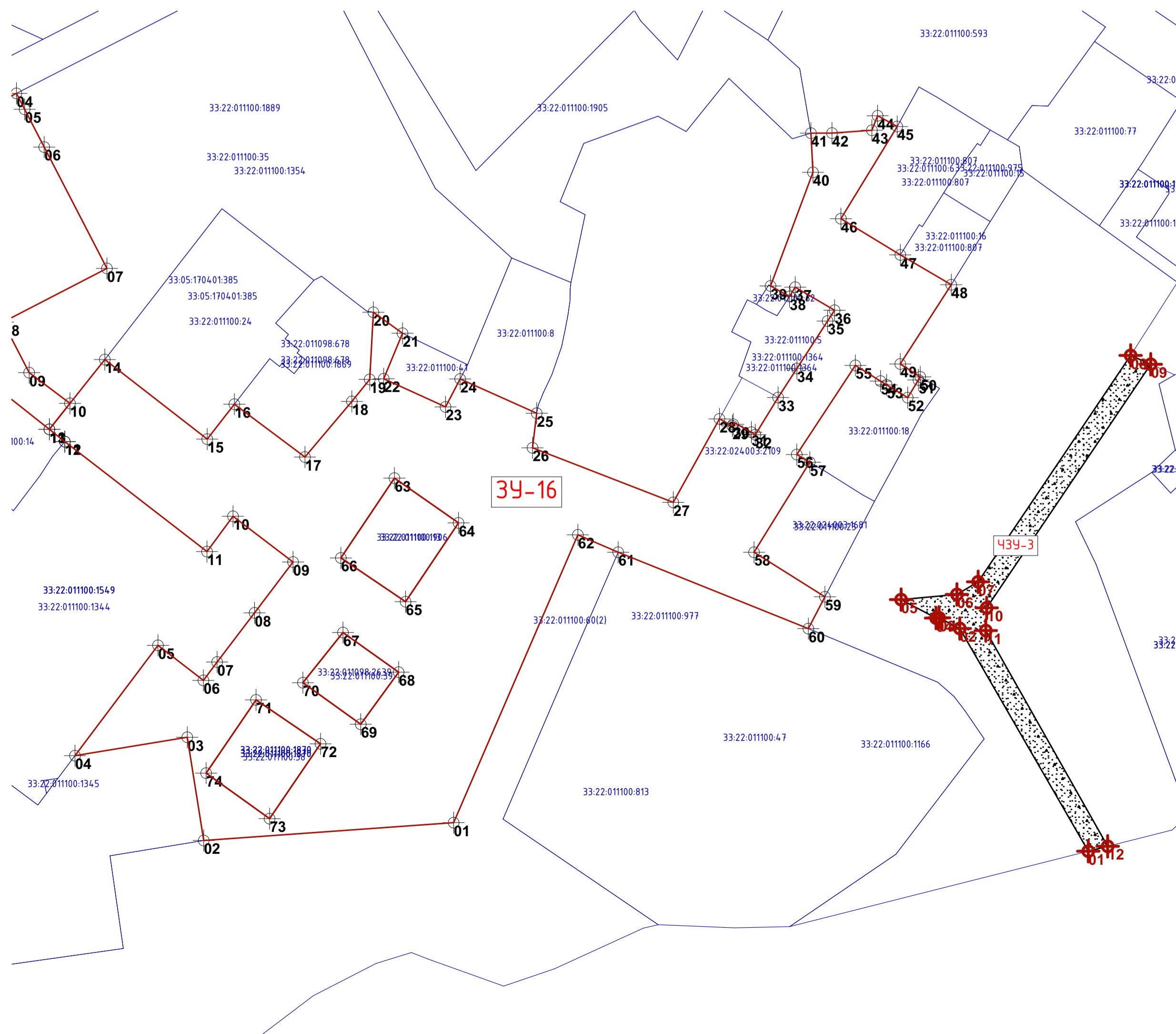


Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
34-18		
1	219 838,89	192 595,29
2	219 847,83	192 598,06
3	219 867,29	192 600,51
4	219 873,18	192 600,57
5	219 899,63	192 600,38
6	219 878,65	192 599,79
7	219 864,53	192 585,98
8	219 843,68	192 593,43

Условный номер земельного участка: 33.22.011100.3418  
Площадь земельного участка: 470 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Горького, д. 87  
Площадь участка КИП 33.22.011100.60 - 242 796 кв.м.

Условные обозначения:  
— граница проектного земельного участка  
— граница учтеного земельного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 34-16  
М 1:1000



КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРТНЫХ ТОЧЕК 34-16  
М 1:1000

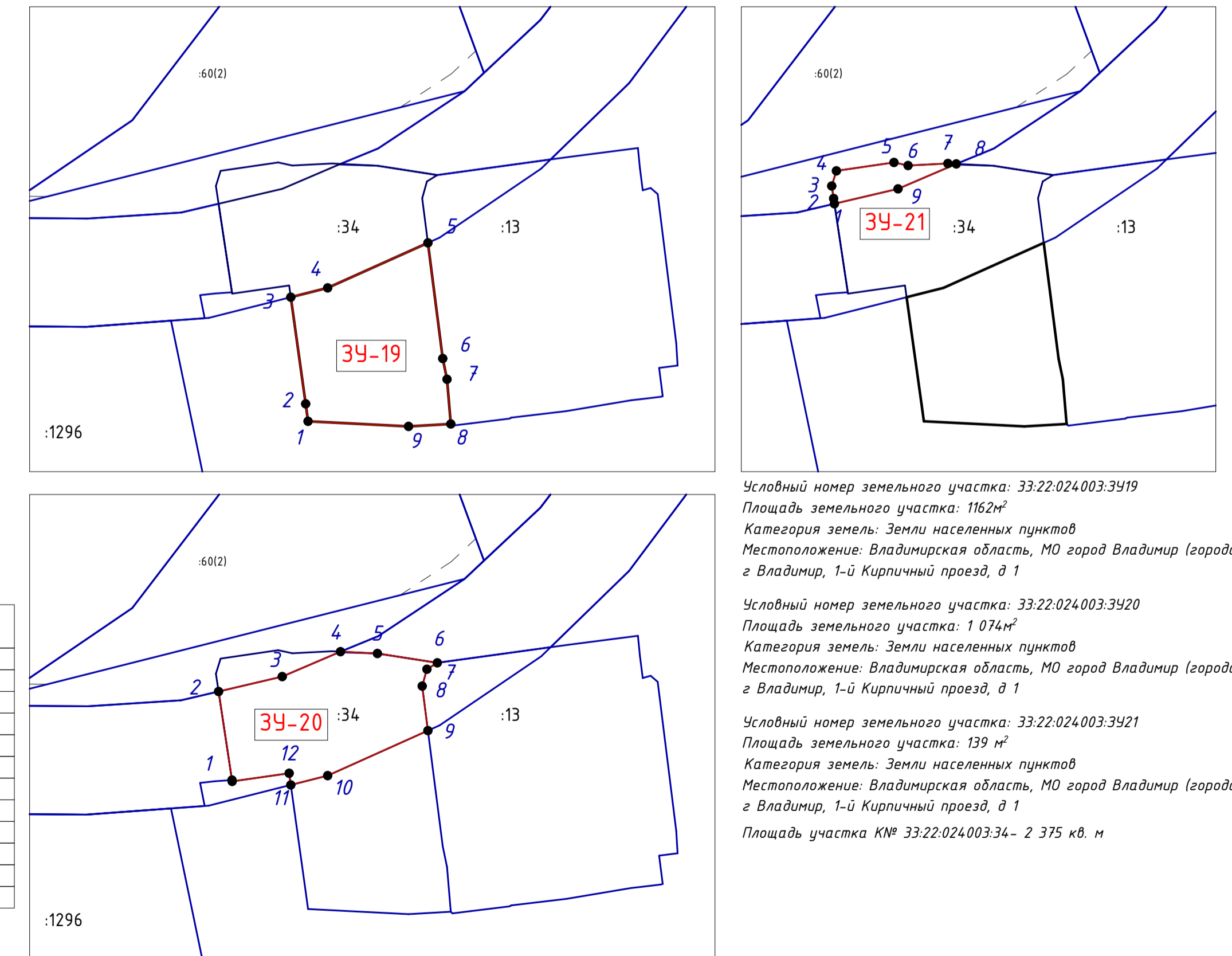
№	Х	У	55	219 962,20	192 758,23
56	219 945,92	192 733,50			
01	219 850,63	192 631,34			
02	219 781,23	192 626,39			
03	219 776,66	192 655,04			
04	219 745,47	192 649,93			
05	219 768,53	192 680,55			
06	219 781,14	192 670,82			
07	219 784,95	192 675,92			
08	219 795,35	192 689,57			
09	219 806,03	192 703,67			
10	219 789,36	192 716,36			
11	219 782,14	192 706,57			
12	219 742,65	192 737,08			
13	219 738,36	192 740,49			
14	219 753,76	192 759,86			
15	219 782,20	192 737,78			
16	219 789,74	192 747,47			
17	219 809,34	192 732,81			
18	219 822,37	192 748,23			
19	219 827,33	192 754,35			
20	219 828,34	192 772,97			
21	219 836,44	192 767,16			
22	219 831,22	192 754,53			
23	219 848,38	192 746,72			
24	219 852,44	192 754,47			
25	219 873,70	192 744,96			
26	219 872,54	192 735,36			
27	219 911,62	192 720,23			
28	219 924,46	192 743,39			
29	219 928,02	192 741,44			
30	219 928,28	192 741,89			
31	219 933,31	192 739,70			
32	219 934,41	192 739,00			
33	219 940,74	192 749,32			
34	219 945,96	192 757,38			
35	219 954,48	192 770,54			
36	219 956,42	192 773,54			
37	219 945,48	192 779,94			
38	219 943,89	192 777,37			
39	219 938,64	192 780,28			
40	219 950,42	192 811,82			
41	219 949,86	192 822,68			
42	219 955,71	192 822,70			
43	219 966,79	192 823,49			
44	219 968,37	192 827,52			
45	219 973,82	192 824,53			
46	219 958,18	192 798,94			
47	219 974,68	192 788,91			
48	219 988,83	192 780,62			
49	219 974,66	192 758,63			
50	219 980,22	192 755,05			
51	219 979,70	192 754,20			
52	219 976,73	192 749,29			
53	219 970,89	192 752,83			
54	219 969,19	192 753,87			

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРТНЫХ ТОЧЕК 34-19  
М 1:1000

№	Х	У
01	220 026,88	192 623,42
02	219 991,19	192 685,22
03	219 985,44	192 688,19
04	219 984,61	192 688,12
05	219 974,90	192 693,24
06	219 990,40	192 694,68
07	219 996,29	192 698,17
08	220 038,64	192 761,00
09	220 044,22	192 758,54
10	219 998,66	192 690,95
11	219 998,47	192 684,64
12	220 032,26	192 624,78

Условный номер земельного участка: 33.22.000000.3419  
Площадь земельного участка: 14 394 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 34-19, 34-20, 34-21  
М 1:1000



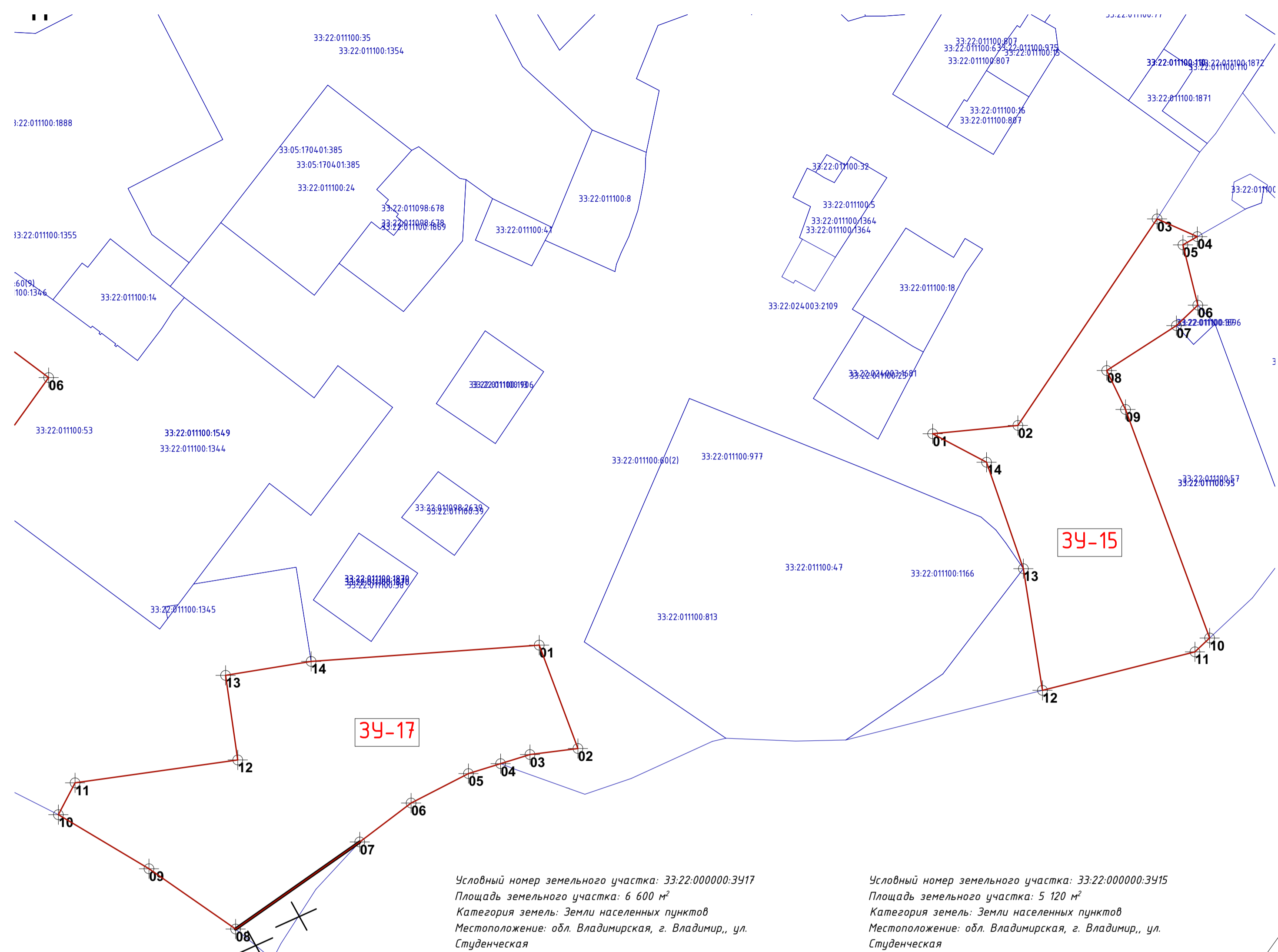
Условный номер земельного участка: 33.22.024003.3419  
Площадь земельного участка: 1162 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, 1-й Кирпичный проезд, д. 1  
  
Условный номер земельного участка: 33.22.024003.3420  
Площадь земельного участка: 1 074 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, 1-й Кирпичный проезд, д. 1  
  
Условный номер земельного участка: 33.22.024003.3421  
Площадь земельного участка: 139 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, 1-й Кирпичный проезд, д. 1  
Площадь участка КИП 33.22.024003.34 - 2 375 кв. м

MIRI ARCHITECTS			Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"		
			2023-ПТТ		
Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издок.	Подп.	Дата
Разработал	Бавкаев				
Н. контроль	Меерсон				
Документация по планировке территории, охраняемой от застройки, ул. Горького, ул. Белозерской, проспект Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой и др. в г. Владимир			Стадия	Лист	Листов
			ПП	6	
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории М 1:1000			ИП Миряшев П.И.		
ГАП	Бавкаев И.В.				

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 3У-15, 3У-17  
М 1:1000**

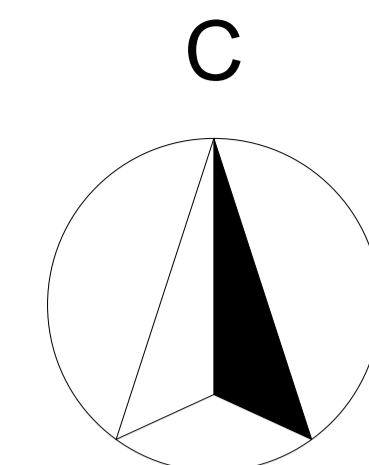
**КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРТНЫХ ТОЧЕК 3У-15  
М 1:1000**

№	X	Y
01	219 970,35	192 695,64
02	219 996,29	192 698,17
03	220 038,64	192 761,00
04	220 050,89	192 755,61
05	220 046,51	192 753,10
06	220 051,05	192 734,76
07	220 044,52	192 728,54
08	220 023,32	192 714,88
09	220 029,04	192 703,03
10	220 054,64	192 633,51
11	220 050,17	192 629,30
12	220 003,77	192 617,59
13	219 997,96	192 654,60
14	219 986,75	192 686,98



Условный номер земельного участка: 33.22.000000.3417  
 Площадь земельного участка: 6 600 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая

Условный номер земельного участка: 33.22.000000.3415  
 Площадь земельного участка: 5 120 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая



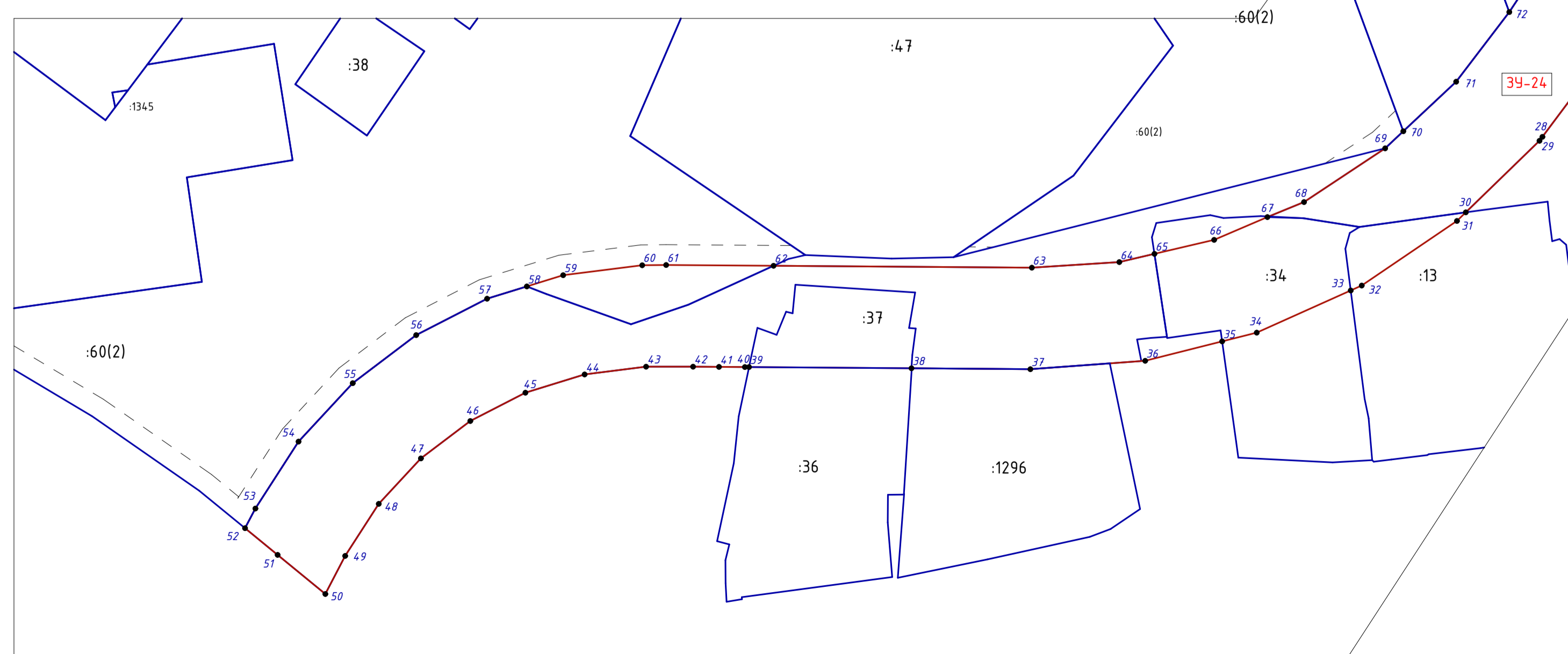
**КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРТНЫХ ТОЧЕК 3У-17  
М 1:1000**

№	Y	X
01	219 850,63	192 631,34
02	219 862,41	192 599,90
03	219 847,82	192 598,06
04	219 838,89	192 595,29
05	219 829,10	192 592,27
06	219 811,65	192 583,31
07	219 796,03	192 571,47
08	219 758,25	192 544,98
09	219 731,89	192 563,32
10	219 704,32	192 579,77
11	219 709,40	192 589,46
12	219 758,90	192 596,42
13	219 755,20	192 622,15
14	219 781,23	192 626,39

№	Y	X
01	220 323,82	193 030,65
02	220 332,67	193 024,17
03	220 337,64	193 020,54
04	220 329,27	193 007,91
05	220 327,77	193 005,48
06	220 329,60	192 999,91
07	220 327,69	192 988,31
08	220 327,03	192 988,74
09	220 311,42	192 964,98
10	220 310,72	192 965,45
11	220 266,30	192 898,27
12	220 263,51	192 900,16
13	220 261,63	192 897,78
14	220 215,88	192 830,83
15	220 219,96	192 828,16
16	220 212,74	192 817,24
17	220 168,20	192 749,86
18	220 154,43	192 729,00
19	220 134,51	192 698,86
20	220 128,37	192 701,75
21	220 115,35	192 682,09
22	220 112,55	192 677,86
23	220 107,70	192 669,80
24	220 101,20	192 660,28
25	220 101,70	192 656,93
26	220 105,25	192 654,62
27	220 101,74	192 649,31
28	220 088,88	192 632,13
29	220 088,16	192 631,16
30	220 070,02	192 613,54
31	220 067,84	192 611,42
32	220 044,40	192 595,51
33	220 041,70	192 594,30
34	220 018,56	192 583,91
35	220 010,05	192 581,76
36	219 991,10	192 576,98
37	219 962,84	192 574,91
38	219 933,57	192 575,14
39	219 893,58	192 575,44
40	219 892,56	192 575,44
41	219 886,19	192 575,48
42	219 879,81	192 575,53
43	219 868,24	192 575,53
44	219 853,11	192 573,62
45	219 838,54	192 569,12
46	219 824,97	192 562,15
47	219 812,81	192 552,94
48	219 802,44	192 541,75
49	219 794,17	192 528,93
50	219 789,29	192 519,55
51	219 777,54	192 529,18
52	219 769,52	192 535,76
53	219 772,07	192 540,60
54	219 782,69	192 557,08
55	219 796,03	192 571,47
56	219 811,65	192 583,31
57	219 829,10	192 592,27
58	219 838,89	192 595,29
59	219 847,83	192 598,06
60	219 867,29	192 600,51
61	219 873,18	192 600,57
62	219 899,62	192 600,38
63	219 963,20	192 599,91
64	219 984,73	192 601,29
65	219 993,38	192 603,32
66	220 008,07	192 606,76
67	220 021,18	192 612,37
68	220 030,20	192 616,07
69	220 050,17	192 629,30
70	220 054,64	192 633,51
71	220 067,65	192 645,71
72	220 080,73	192 662,86
73	220 112,11	192 710,34
74	220 124,10	192 728,47
75	220 137,75	192 749,14
76	220 191,73	192 830,80
77	220 241,14	192 905,55
78	220 293,40	192 984,61

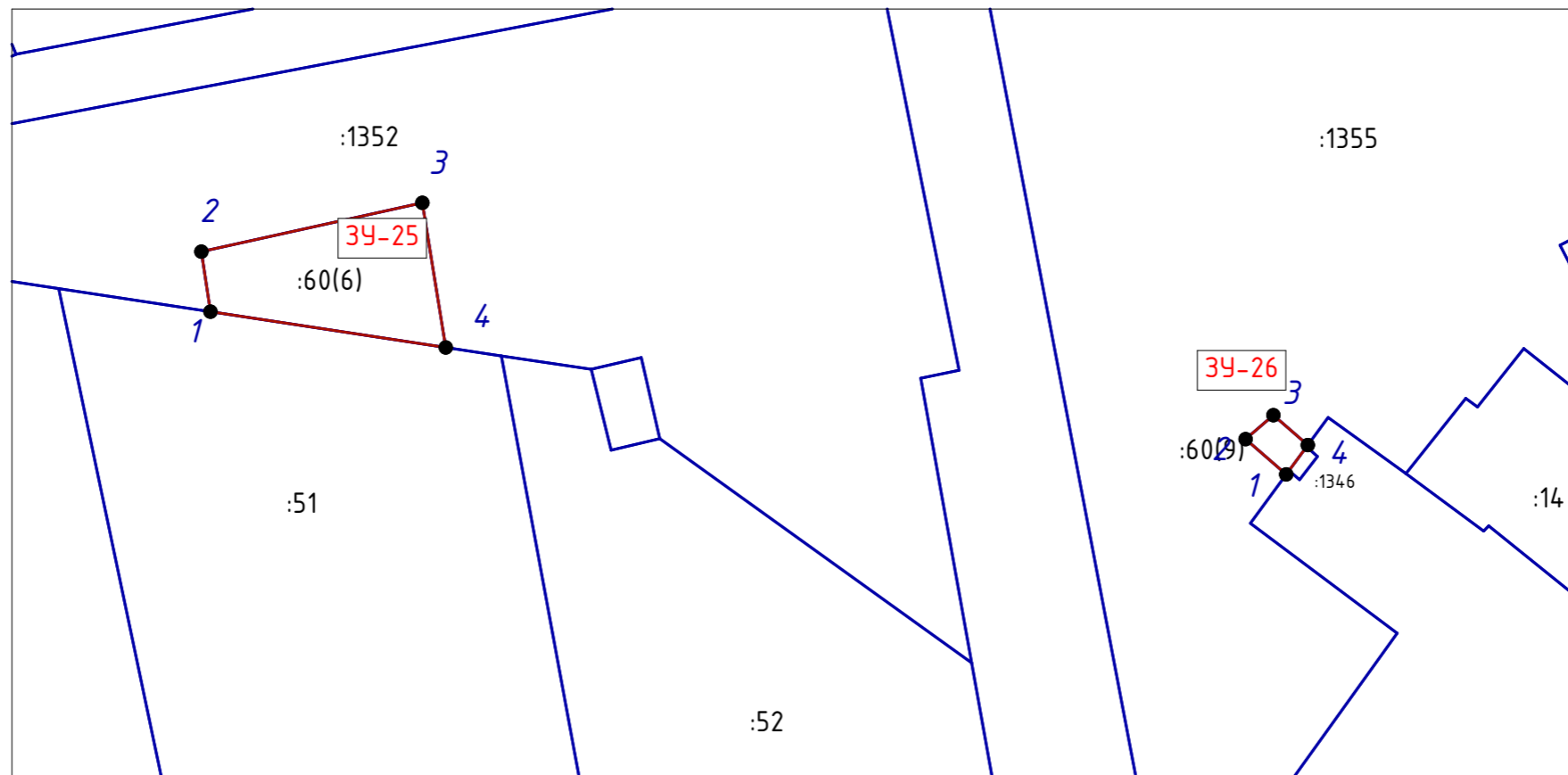
Условный номер земельного участка: 33.22.000000.3424  
 Площадь земельного участка: 19 122 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Студенческая

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 3У-24  
М 1:1000**



М.П. и дата					М.П. и дата						
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издк.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.ч.	Лист	Издк.	Подп.	Дата
Разработал	Баваков					И. контроль	Мерсан				
ГАП						ИП Миряшев П.Н.					

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ ЗУ-25, ЗУ-26  
М 1:1000**



Условный номер земельного участка: 33:22:011100:3425

Площадь земельного участка: 515 м²

Категория земель: Земли населенных пунктов

Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, д 87

Площадь участка КN° 33:22:011100:60 - 242 796 кв.м.

Условные обозначения:

- граница проектного земельного участка
- граница учтенного земельного участка

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:3426

Площадь земельного участка: 39 м²

Категория земель: Земли населенных пунктов

Местоположение: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Горького, д 87

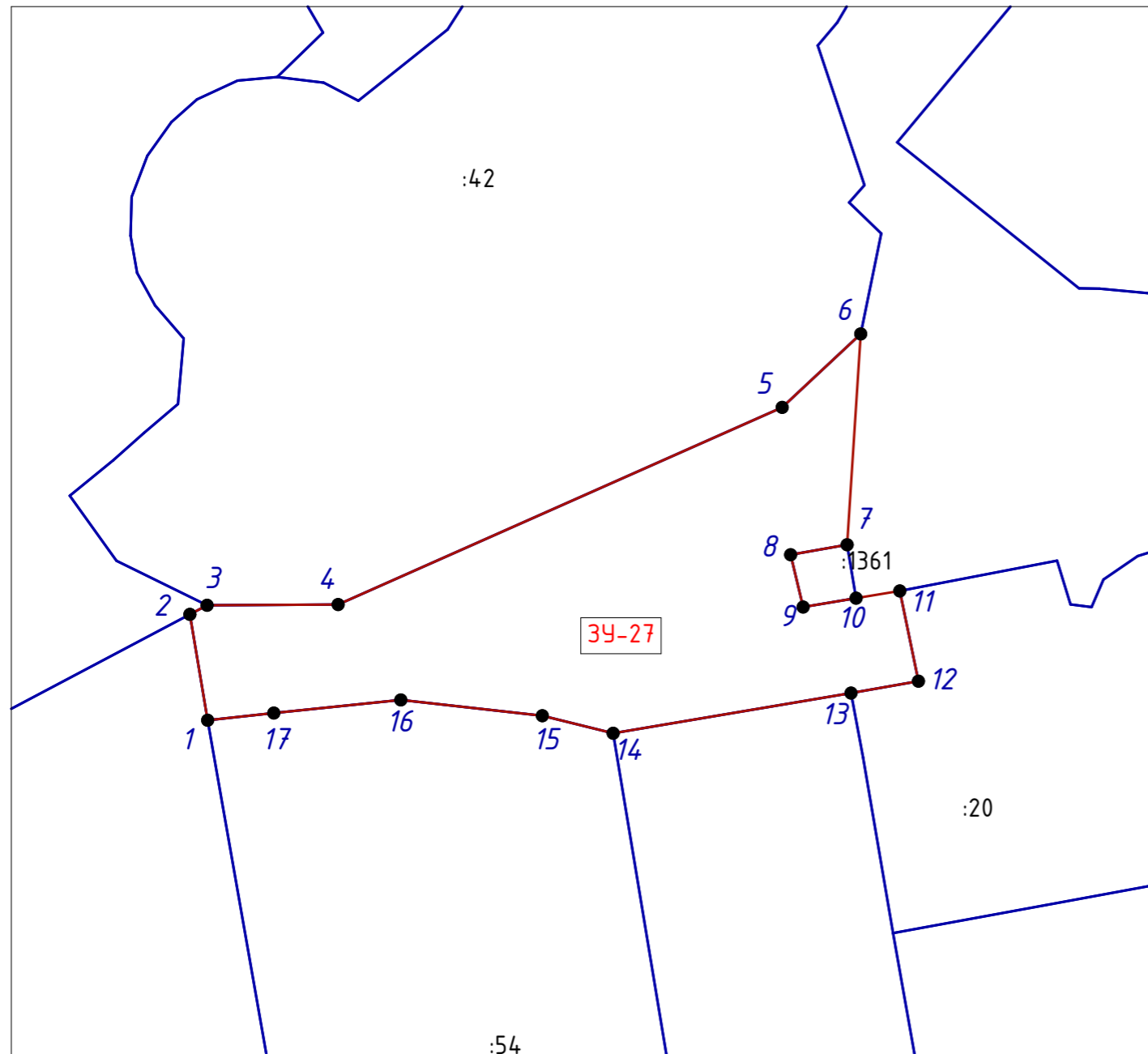
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
34:25		
1	219 525,42	192 760,41
2	219 524,07	192 769,31
3	219 556,83	192 776,55
4	219 560,30	192 755,10
34:26		
1	219 684,91	192 736,28
2	219 678,89	192 741,51
3	219 683,01	192 745,06
4	219 688,11	192 740,63

<b>MIR ARCHITECTS</b>						Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-ППТ		
Разработал	Бабаков					Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район		
Н. контроль	Меерсон					Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Белокопской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире		
						ПП	Лист	Листов
						Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории ЗУ-2, ЗУ-26, М 1:1000		
ГАП	Бабаков					ИП Миряшев П.Н.		

СОГЛАСОВАНО:			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ ЗУ-27  
М 1:1000



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
ЗУ-27		
1	219 878,01	193 000,19
2	219 875,11	193 017,48
3	219 877,92	193 018,96
4	219 899,31	193 019,08
5	219 971,79	193 051,26
6	219 984,61	193 063,25
7	219 982,39	193 028,84
8	219 973,17	193 027,21
9	219 975,21	193 018,67
10	219 983,85	193 020,12
11	219 990,99	193 021,30
12	219 994,03	193 006,57
13	219 983,03	193 004,63
14	219 944,20	192 998,07
15	219 932,64	193 000,93
16	219 909,54	193 003,51
17	219 888,81	193 001,37

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:3У27  
 Площадь земельного участка: 3 541м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Горького, д. 87  
 Площадь участка К№ 33:22:011100:60 - 242 796 кв.м.

Условные обозначения:

- граница проектного земельного участка
- граница учтенного земельного участка

СОГЛАСОВАНО:				

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

**MIR ARCHITECTS** Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

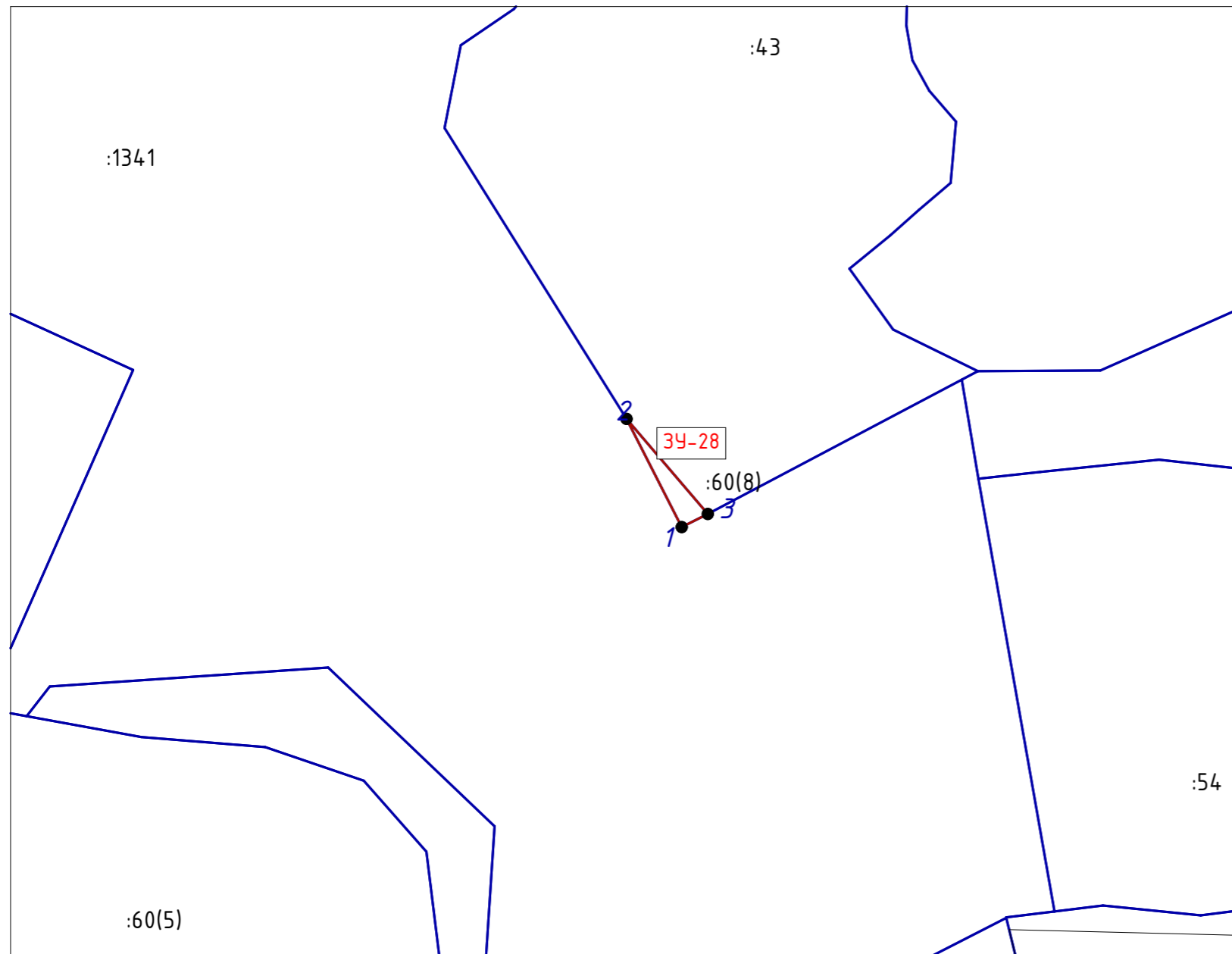
2023-ППТ

Владимирская область, г.  
Владимир, МО город Владимир (городской округ),  
Октябрьский район

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Бабаков			<i>[Signature]</i>		ПП		
Н. контроль	Меерсон			<i>[Signature]</i>				
ГАП	Бабаков			<i>[Signature]</i>		Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗУ-27 М 1:1000		

ИП Миряшев П.Н.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ 3У-28  
М 1:1000



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	У	Х
3У-28		
1	219 826,23	192 991,75
2	219 816,60	193 010,63
3	219 830,78	192 994,04

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:3У28  
 Площадь земельного участка: 54 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир  
 (городской округ), г. Владимир, ул. Горького, д. 87  
 Площадь участка КН<sup>№</sup> 33:22:011100:60 - 242 796 кв.м.

Условные обозначения:

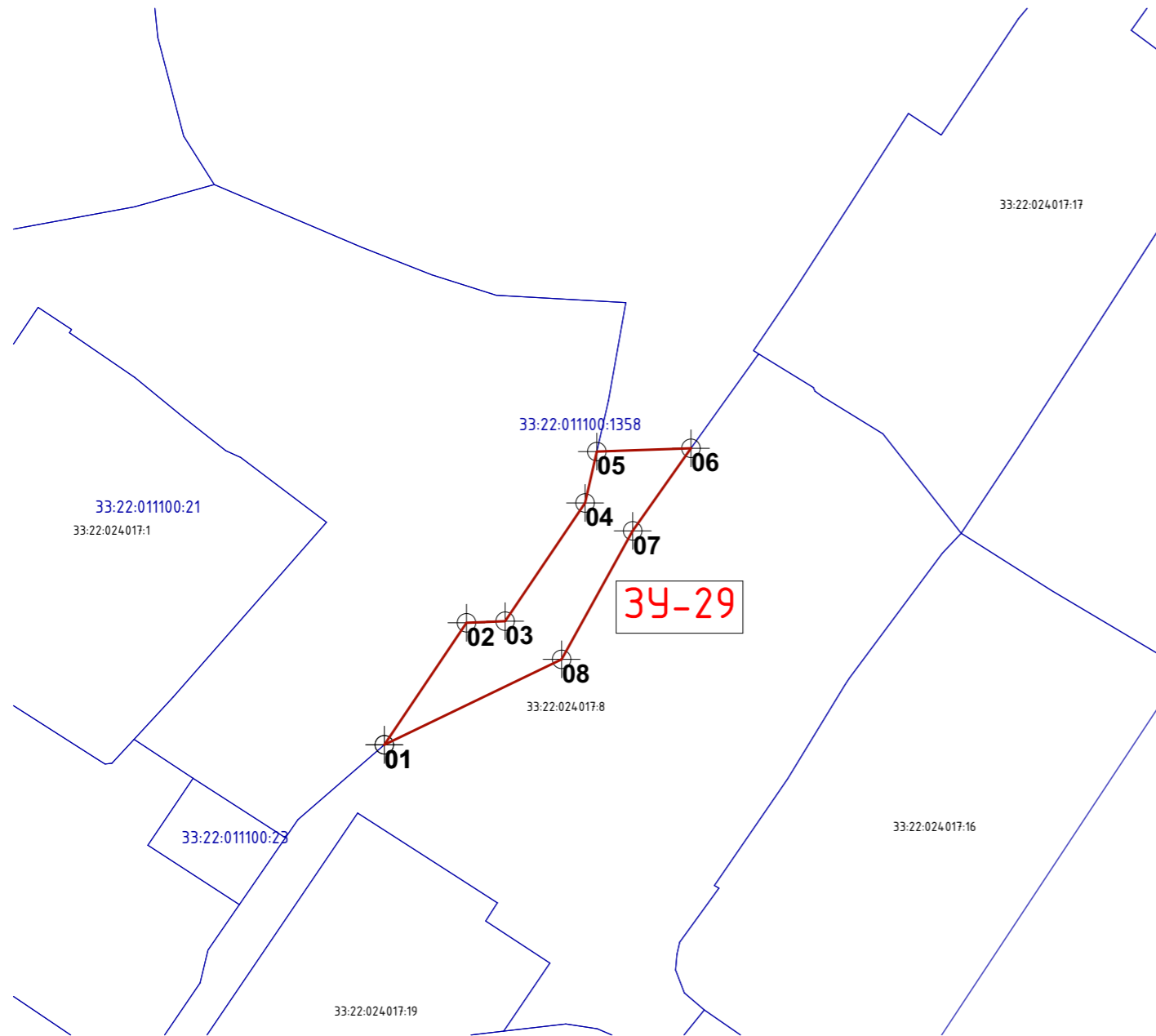
- граница проектного земельного участка
- граница учтеного земельного участка

СОГЛАСОВАНО:			

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

<b>MIR ARCHITECTS</b>						Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"						
						2023-ППТ						
						Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Белокопской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Бабаков			<i>[Signature]</i>			ПП					
Н. контроль	Меерсон			<i>[Signature]</i>								
						Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории 3У-28 М 1:1000			ИП Миряшев П.Н.			
ГАП	Бабаков			<i>[Signature]</i>								

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ ЗУ-29  
М 1:1000**



№	X	Y
01	220 111,67	192 893,27
02	220 124,98	192 913,03
03	220 131,24	192 913,29
04	220 144,19	192 932,44
05	220 146,09	192 940,76
06	220 161,34	192 941,30
07	220 151,90	192 927,92
08	220 140,39	192 907,11

Условный номер земельного участка: 33:22:011100:ЗУ29  
 Площадь земельного участка: 582 м<sup>2</sup>  
 Категория земель: Земли населенных пунктов  
 Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир  
 (городской округ), г. Владимир, ул. Горького, д. 87  
 Площадь участка К№ 33:22:011100:60 - 242 796 кв.м.

**Условные обозначения:**

- граница проектного земельного участка
- граница учтеного земельного участка

СОГЛАСОВАНО:			
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	

						Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"						
						2023-ППТ						Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Белокопской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Бабаков						ПП					
Н. контроль	Меерсон					Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории ЗУ-29 М 1:1000	ИП Миряшев П.Н.					
ГАП	Бабаков											

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ ЗУ-30, ЗУ-31, ЗУ-32  
М 1:1000

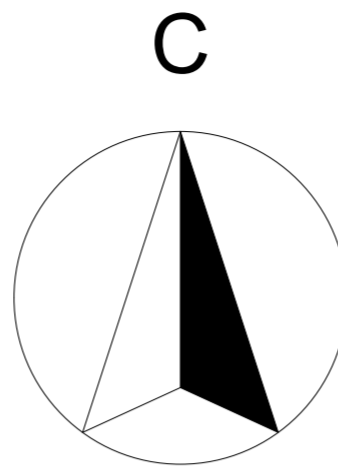
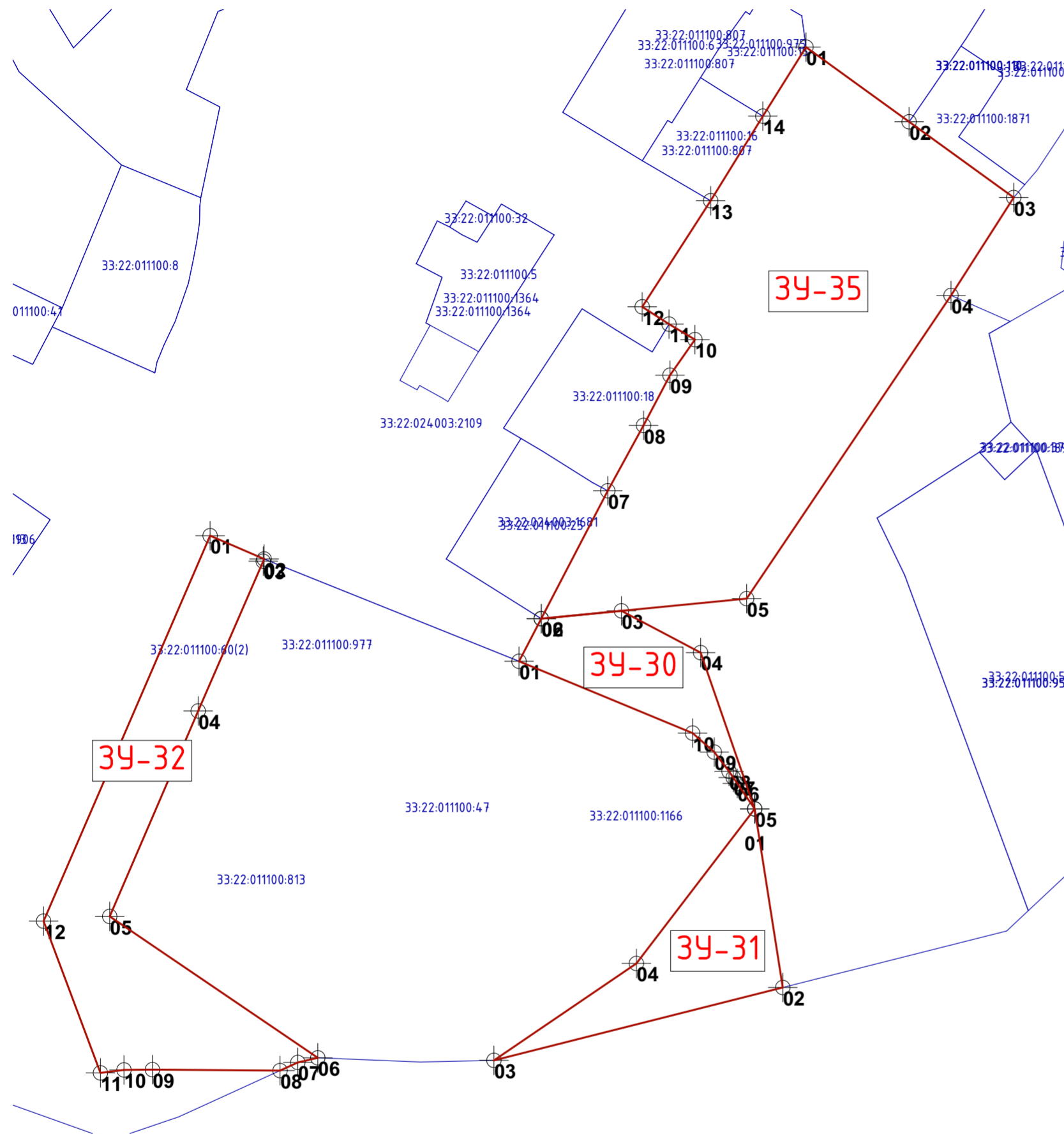
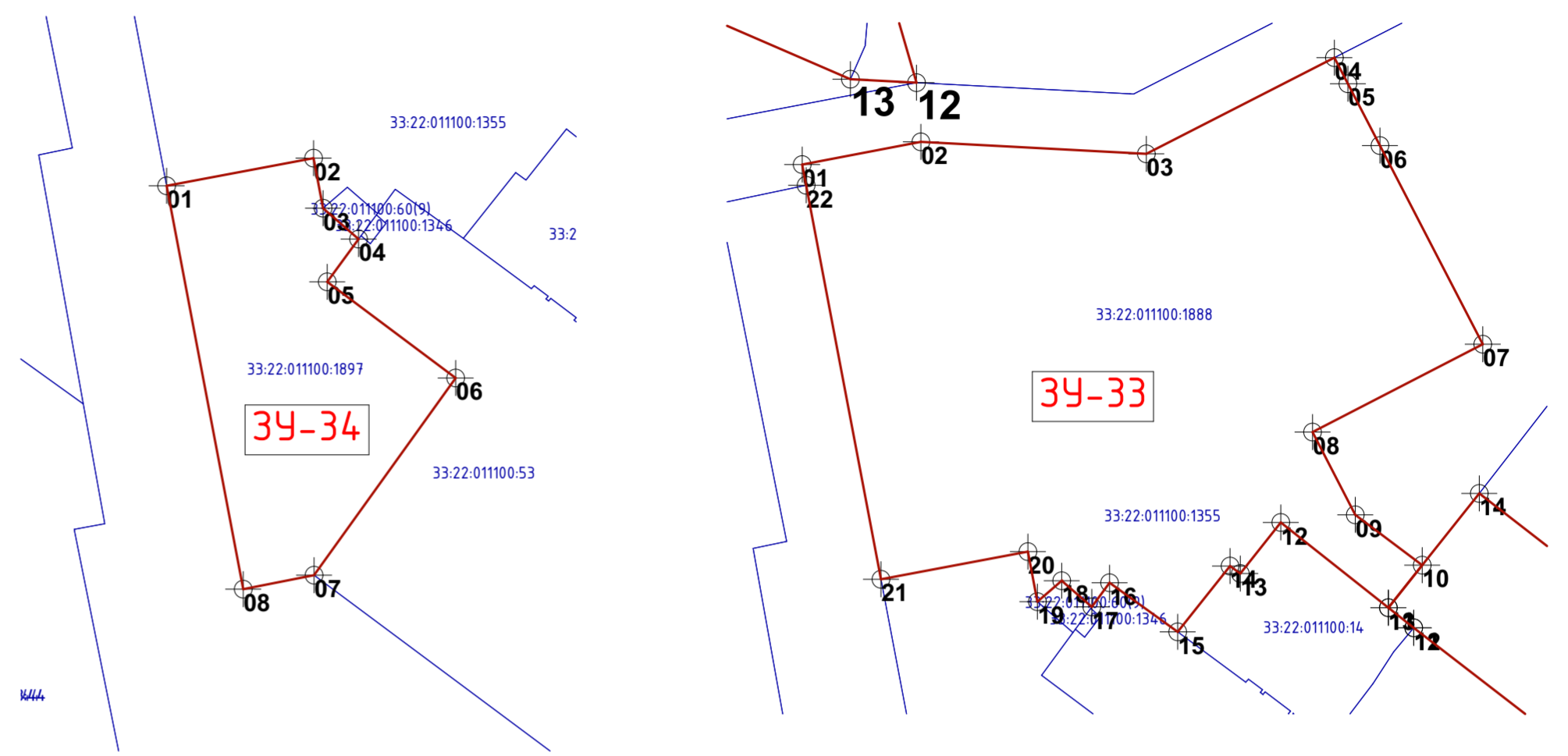


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ ЗУ-33, ЗУ-34  
М 1:1000



Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3430  
Площадь земельного участка: 668 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир., ул. Студенческая

Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3431  
Площадь земельного участка: 925 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир., ул. Студенческая

Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3434  
Площадь земельного участка: 1 988 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Мира

Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3433  
Площадь земельного участка: 7 128 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир, ул. Мира

№	X	Y
01	219 652,39	192 745,31
02	219 677,28	192 750,00
03	219 678,89	192 741,51
04	219 684,91	192 736,28
05	219 679,60	192 729,03
06	219 701,36	192 712,73
07	219 677,37	192 679,31
08	219 665,37	192 676,94

№	X	Y
01	219 639,04	192 815,60
02	219 659,15	192 819,45
03	219 697,35	192 817,42
04	219 729,21	192 833,72
05	219 731,50	192 829,30
06	219 736,93	192 818,82
07	219 754,35	192 785,15
08	219 725,51	192 770,26
09	219 732,75	192 756,23
10	219 744,09	192 747,70
11	219 738,36	192 740,49
12	219 720,13	192 754,94
13	219 713,27	192 746,28
14	219 711,53	192 747,55
15	219 702,66	192 736,40
16	219 691,12	192 744,72
17	219 688,11	192 740,63
18	219 683,01	192 745,06
19	219 678,89	192 741,51
20	219 677,28	192 750,00
21	219 652,39	192 745,31
22	219 639,04	192 812,09

Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3432  
Площадь земельного участка: 2002 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир., ул. Студенческая

Условные обозначения:  
— граница проектного земельного участка  
— граница учтеного земельного участка

34-30

№	X	Y
01	219 949,14	192 685,19
02	219 953,74	192 694,02
03	219 970,35	192 695,64
04	219 986,75	192 686,98
05	219 997,96	192 654,60
06	219 994,36	192 659,87
07	219 993,51	192 661,10
08	219 992,65	192 662,37
09	219 989,59	192 666,37
10	219 985,08	192 670,31

34-31

№	X	Y
01	219 997,96	192 654,60
02	220 003,77	192 617,59
03	219 943,94	192 602,49
04	219 973,45	192 622,57

34-35

№	X	Y
01	220 008,59	192 812,45
02	220 029,96	192 796,98
03	220 051,62	192 781,29
04	220 038,64	192 761,00
05	219 996,29	192 698,17
06	219 953,74	192 694,02
07	219 967,52	192 720,52
08	219 974,93	192 734,07
09	219 980,41	192 744,46
10	219 985,58	192 751,85
11	219 980,22	192 755,05
12	219 974,66	192 758,63
13	219 988,83	192 780,62
14	219 999,65	192 798,15

34-32

№	X	Y
01	219 885,13	192 711,22
02	219 896,33	192 706,38
03	219 896,14	192 705,92
04	219 882,66	192 674,89
05	219 864,34	192 632,32
06	219 907,45	192 603,02
07	219 903,31	192 602,06
08	219 899,63	192 600,38
09	219 873,18	192 600,57
10	219 867,29	192 600,51
11	219 862,41	192 599,90
12	219 850,63	192 631,34

Условный номер земельного участка: 33:22:000000:3435  
Площадь земельного участка: 5 217 м<sup>2</sup>  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Местоположение: обл. Владимирская, г. Владимир., ул. Студенческая

МIR ARCHITECTS

Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим лицам без письменного согласия Архитектурной мастерской "MIR.Architects"

2023-ППТ

Владимирская область, г. Владимир, МО город Владимир (городской округ), Октябрьский район

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Бабаков				
Н. контроль	Меерсон				

Документация по планировке территории, ограниченной ул. Горького, ул. Белоконской, проспектом Строителей, ул. Мира, ул. Студенческой в г. Владимире

Стадия Лист Листов

ПП

ИП Миряшев П.Н.

ГАП Бабаков

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.